

CASEDITRENTO.IT



0461.91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI
Trento sud Viale degli Olmi

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici



- Nuova realizzazione di 10 unità - consegna inizio 2018
- Appartamenti da 2 o 3 camere da letto
- Attico con terrazza esclusiva di 45mq al piano
- Piano terra con giardino privato

Altre proposte a pag. 13

Altre proposte a pag. VI

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -

Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com



La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici



VILLAZZANO ZONA PANORAMICA:

in piccolo contesto abitativo, di sole 6 unità, interessante ultimo piano, libero su tre lati. Mq. 170 commerciali sviluppati su due livelli. Grande parco condominiale. ottima esposizione sud-ovest-est. Garage di proprietà. Necessita di lavori di ammodernamento.

€. 350 mila

STUDIO TRENTO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

CEDA IMMOBILIARE
Le nostre migliori proposte a pag. 20 e in IV di copertina
Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it
TRENTO - Via Gocciadoro 20/22
0461.823004
info@cedaimmobiliare.it

Altre proposte a pag. 19

Abitare Oggi

€ 383.000



VILLAMONTAGNA

Proponiamo schiera indipendente di testa in ottime condizioni, in zona soleggiata e ben esposta, composta da salone, cucina abitabile, 3 stanze, studio nel soppalco, 2 bagni, 2 balconi, giardino privato, terrazza, ampio garage con cantina e posto auto esterno. Per info cell. 338 7668370

www.immobiliareoggi.it

AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN
Tel. 0461/753777

Cell. 366/7219961 - Cell. 366/7219805
info@immobiliarebattisti.it
www.immobiliarebattisti.it

Le nostre migliori proposte in III di copertina

MIORI IMMOBILIARE
Via del Ponte 5/B
Padergnone - Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento
Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 28

Pallanch Costruzioni

PER INFORMAZIONI

349.2260224
335.5203355

alessandro.pallanch@gmail.com
pallanch.emanuele@gmail.com

Alessandro
Emanuele



WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT

**VISITA LA NOSTRA PAGINA FACEBOOK
PALLANCH COSTRUZIONI PER VEDERE I NOSTRI LAVORI**

APPARTAMENTO IN BIFAMILIARE



VENDIAMO

APPARTAMENTO A FAEDO
di 110 mq commerciali,
3 stanze, due bagni, giar-
dino privato, posto auto,
garage doppio e cantina.

€ 235.000

Per info 349-2260224



**TRENTO: VIA FRATELLI FONTANA:
RIF TN179:**

appartamento a primo piano composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno finestrato e ripostiglio. Completo di cantina. A.P.E. ND



TRENTO: VIA CA DEI GAI: RIF TN209:

in zona tranquilla appartamento a secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e doppi servizi. Completo di 3 balconi, cantina e garage. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



VIGO DI FASSA: RIF VF01:

adiacente alle piste da sci, maso totalmente da ristrutturare ideale anche per imprese. Maggiori informazioni in ufficio.



VIA S.PIETRO: RIF TN201:

in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da: soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



TRENTO: CASTELLER: RIF TN091:

splendido appartamento in vecchio maso completamente ristrutturato composto da: soggiorno-cucina, 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e due balconi. Completati di cantina e posti auto. Da vedere!



**TRENTO: PIAZZA G.CANTORE:
RIF TN217:**

appartamento a quarto piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di balcone e cantina. A.P.E. in via di definizione.



**TRENTO: PIAZZA SANTA MARIA
MAGGIORE: RIF TN192:**

a pochi passi da Piazza Duomo proponiamo grazioso bilocale ad ultimo piano. Ottimo investimento. Prezzo interessante. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:

in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di de definizione.



VAL DI NON-SALTER RIF CD22:

porzione di casa terra-tetto composta da soggiorno di 40mq, cucinino, 2 stanze, doppi servizi, soppalco e lavanderia. Completo di garage, c.t. con caldaia nuova a pellet e cantina. APE ND Occasione OTTIMO PREZZO!

**BOLGHERA: RIF TN220:
IN NUOVA REALIZZAZIONE
PRENOTIAMO APPARTAMENTI
DI AMPIA METRATURA.
MAGGIORI INFORMAZIONI
IN UFFICIO.**

TRENTO: SARCHE: RIF TN208:
in zona strategica per raggiungere sia il lago che la montagna, vediamo importante albergo ben avviato. TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO.



**TRENTO: BOLGHERA: VIA VICENZA:
RIF TN218:**

Proponiamo appartamento di ampia metratura con ingresso indipendente e giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



VAL DI NON-CAVARENO RIF CA02:

schieretta con giardino, libera su 3 lati, con soggiorno, cucina abitabile, 2 ampie camere e doppi servizi. Posizione soleggiata e molto panoramica. Termoautonoma e completa di garage. APE ND

COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno).



ULTIMO RIMASTO NEL COMPLESSO APP. V.105



Spese cond. 1.225€/anno

3 CAMERE
€460.000

Sconto del 10% sul prezzo di listino

APPARTAMENTO VIA GOCCIADORO

Immobiliare Spinbau propone appartamento in Via Gocciadoro di 134 mq commerciali. Situato al primo piano di bella palazzina di 3 piani. L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze e veranda chiusa.



Via Gocciadoro

L'appartamento è dotato di ampia cantina di 16mq, posto auto coperto di 20 mq e posto auto scoperto di 14 mq. Appartamento situato in zona centrale a pochi passi dall'ospedale S.chiara, possibilità di mantenere la cucina esistente.

TRATTATIVA RISERVATA

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

Riferimento AG138



TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, soppalco, cantina, posto auto e garage.

Riferimento AG143



TRENTO BOLGHERA

Vendiamo lussuoso appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi, lavanderia, locale hobby con bagno, garage doppio, cantina ed ampio giardino. Finiture interne di altissimo livello.

Riferimento AG06



TRENTO SUD

In residenza molto curata con ascensore, vendiamo appartamento composto: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, doppi servizi, due balconi, cantina, garage e posti auto condominiali. Ottima esposizione!

Riferimento AG05



TRENTO CENTRO

In piccola residenza grazioso appartamento su due livelli composto da: a piano primo: angolo cottura/soggiorno ed al secondo ed ultimo piano: stanza matrimoniale con balcone e bagno finestrato. Cantina. Senza spese condominiali.

Riferimento CS6



TRENTO

In prestigioso palazzo vendiamo ufficio-negozio di ampia metratura, fronte strada con ampie vetrine. Ideale come: istituto bancario, studio medico, studio associato ecc. Da Vedere!

Riferimento AG29



MEZZOLOMBARDO

In posizione soleggiata vendiamo grazioso appartamento con giardino, composto da: ingresso, ampia zona giorno, due stanze, bagno, cantina e garage. Ottimo prezzo!

Riferimento MB04



€ 200.000

MEZZOCORONA

Vendiamo grazioso appartamento ultimo piano con ottima esposizione, composto da: cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, doppi servizi, 2 balconi, soffitta, cantina e ampio garage. Vera occasione! Classe Energetica **C**

Riferimento AG168



PRESSANO

In ottima posizione tranquilla e soleggiata vendiamo appartamento con ampio giardino, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, 2 posti auto di proprietà e garage.

Riferimento AG163



AFFITTIAMO APPARTAMENTO

TRENTO CENTRO STORICO

Affittiamo lussuoso appartamento ultimo piano con terrazzo. Parzialmente arredato. Terrazzo con splendida vista sulla città. Da vedere!

Riferimento AG67



AFFITTIAMO APPARTAMENTO

TRENTO BOLGHERA

In residenza Casa Klima A+ affittiamo grazioso appartamento composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone/terrazzo coperto con armadio a muro, cantina e posto auto di proprietà. Completamente arredato e corredato con mobili di ottima qualità.

Riferimento AG102



AFFITTIAMO APPARTAMENTO

TRENTO

Affittiamo grazioso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, stanza matrimoniale, soppalco, bagno finestrato, balcone e posto auto.

Riferimento AG183



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CITTA'

Ampio e luminoso appartamento libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e splendido terrazzo. Termoautonomo completo di cantina e posti auto. Lavori di risanamento. A.P.E in fase di rilascio



LOCAZIONI



VILLAZZANO

In zona tranquilla e soleggiata, ampia schiera disposta su più livelli con giardino, posto auto e garage doppio. Splendida vista! Richieste referenze. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Splendido appartamento libero su tre lati con giardino. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze e ripostiglio. Completo di garage doppio, possibilità scelta finiture. Classe Energetica B



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo ampio appartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e cantina. Disponibilità immediata. Classe Energetica E 222,00 kwh/mq anno



VIA FERSINA

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo di recente ristrutturazione luminoso appartamento disposto su due livelli. Soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e stanza. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VIA LUIGI DE CAMPI

In signorile ristrutturazione, ampio appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con zona cottura doppi servizi, due matrimoniali, hobby room, giardino. Completo di posto auto, no spese condominiali. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno



BESENELLO

Appartamento con ingresso indipendente e ampio giardino. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, ripostiglio, due stanze posto auto e garage. Riscaldamento autonomo, spese condominiali contenute. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

Appartamento bicamere di ampia metratura con cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio, garage e posto auto. Non arredato. Richieste referenze A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Luminoso ufficio con ingresso, due stanze e bagno. Attualmente locato con buona resa. Possibilità cambio destinazione d'uso. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

In piccola palazzina intero ultimo piano libero su quattro lati con SPLENDIDO TERRAZZO. Completo di posto auto coperto e cantina. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



PIAZZA VENEZIA

Ad ultimo piano bilocale mansardato con terrazzino. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato e camera. Arredato, termoautonomo. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

BOLGHERA



Grande appartamento al 5° piano con vista aperta. Ingresso, **soggiorno, cucina abitabile**, bagno fin, due camere matrimoniali, grande camera singola, balcone, ripostiglio e comoda soffitta. I.P.E.:fr. Euro 325.000

VIALE VERONA



Appartamento di 3 stanze, al 2° piano, con ingresso, soggiorno, cucina separata, bagno finestrato e balcone. Esposto a Sud. Posto Auto. I.P.E.130 Euro 220.000

SAN GIUSEPPE



Splendida villetta con finiture di pregio: doppio cappotto, aria condizionata, giardino con irrigazione automatica. Dipendente indipendente, composta da monolocale con terrazzino. I.P.E. 59 Euro 600.000

SAN PIO X



All'ultimo piano grande appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo con terrazza esposta a SUD, 2 stanze da letto e bagno. Cantina garage e soffitta. I.P.E.:fr. Euro 245.000

PIAZZA GENERAL CANTORE



Appartamento al terzo piano esposto ad Ovest composto da soggiorno - cucina con balcone/veranda, bagno, **due camere matrimoniali**. Cantina. Possibilità garage. I.P.E.:fr Euro 160.000

TERRENO EDIFICABILE



MARTIGNANO - **Terreno edificabile** con splendida vista aperta.

Proposte progettuali e prezzi CHIAVI IN MANO in ufficio

BASELGA DEL BONDONE



A piano rialzato **grande appartamento con giardino**, ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni finestrati. Garage. Possibilità realizzo due miniappartamenti I.P.E.:fr. Euro 270.000

CASA INDIPENDENTE - CL B



CENTA SAN NICOLÒ - villa indipendente con **1000 mq di terreno**. La casa è stata completamente ristrutturata e si compone di zona giorno con vista sulla valle e zona notte con 4 stanze da letto. Euro 348.000

PERGINE



A due passi dal **centro** appartamento a piano terra libero su tre lati con **ampio giardino**. Ingresso, zona giorno, **due stanze** e bagno finestrato. Posto auto di proprietà e garage. I.P.E.:87 Euro 198.000

PERGINE



Ultimo piano in contesto intimo **bilocale con finiture di pregio**. Ingresso, luminosa zona giorno, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno fin. e ripostiglio. **Garage a piano terra**. I.P.E.:fr. Euro 145.000

PERGINE



Luminoso appartamento all'ultimo piano in edificio di sole due unità. Atrio, soggiorno, cucina ab, 4 stanze, 2 bagni fin. **Cantina, lavanderia e garage doppio**. **Giardino** di proprietà. I.P.E.:fr. Euro 300.000

A 10' DA PERGINE



Grande appartamento con ingresso indipendente, atrio, soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, bagni finestrati, giardino. Grande soffitta e garage. I.P.E. Euro 248.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

**Immobili
di prestigio**

MARTIGNANO



Elegante schiera con giardino, sviluppata su due livelli: 3 stanze, mansarda, stube, due cantine, garage e posto auto. **Piscina**. Riscaldamento autonomo, condizionatori, impianto di allarme. I.P.E.: fr Euro 470.000



Casale in collina

Superficie
600 mq

Parco
3000 mq

euro 1.550.000

VILLAZZANO



Schiera con vista sulla città, con ingresso, soggiorno, grande cucina con **terrazza esterna**, 3 camere con doppio bagno. Soffitta, garage doppio, orto. Caldaia nuova. I.P.E.: fr Euro 325.000



Villa in città

Superficie
300 mq

Parco
2500 mq

euro 900.000

CALDONAZZO



Grande e luminoso appartamento di 115 mq calpestabili in casa di due unità con ingresso indipendente, garage e giardino di proprietà. I.P.E.: fr

Euro 260.000



Villa con parco

Superficie
600 mq

Parco
3000 mq

euro 1.850.000

CIVEZZANO



Miniappartamento esposto a sud-est. Ingresso, camera matrimoniale, soggiorno con angolo cottura e poggiolo con **splendida vista sulla valle**. Possibilità garage. I.P.E.: fr Euro 115.000



Villa con piscina

Superficie
460 mq

Parco
1400 mq

euro 750.000



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

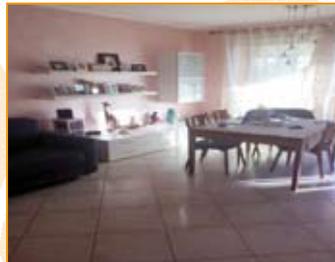
VENDITE



TRENTO, zona Canova: grazioso mini in nuova palazzina a secondo e ultimo piano, mansardato. Soggiorno/cucina con balcone rivolto a ovest, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Da personalizzare nelle finiture. Possibilità di acquisto garage. **€. 170 mila**



TRENTO, via Dosso Dossi: piano rialzato ufficio di mq. 150 comm. Con grande cantina **€. 250 mila**



TRENTO, Casteller: grazioso appartamento due stanze, in contesto panoramico, con due terrazzi abitabili, doppi servizi, cucina separata. Cantina e garage. **€. 265 mila**



TRENTO, viale Verona: grazioso bicamere pari al nuovo inserito in un contesto tranquillo e immerso nel verde con ampi spazi esterni. Garage e cantina. **€. 280 mila**



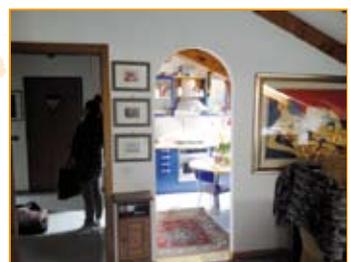
TRENTO, via Dei Campi: appartamento di grande metratura da ristrutturare. Vista panoramica sulla città. Terrazzo, soffitta. **€. 280 mila**



TRENTO, località Piedicastello: interessante e particolare porzione di casa da ristrutturare di oltre mq. 200 con varie pertinenze. Assolutamente da vedere **€. 288 mila**



TRENTO, Via Brennero: A due passi dal centro, quinto ed ultimo piano, appartamento di mq. 160 libero su tre lati, da ammodernare. Grande piazzale interno per diversi posti auto. Cantina di proprietà. Possibilità di acquisto garage. Ideale anche per investimento. **€. 295 mila**



TRENTO, Via Veneto: in villa d'epoca grazioso appartamento sottotetto con terrazza vasca, due stanze, cucina abitabile, ampio bagno con velux, posto auto esterno. **€. 300 mila**



TRENTO, viale Verona: in nuova palazzina classe A+, appartamento due stanze con terrazzo abitabile, cucina separata, doppi servizi. Cantina e garage. Posto auto esterno comune. **€. 410 mila**



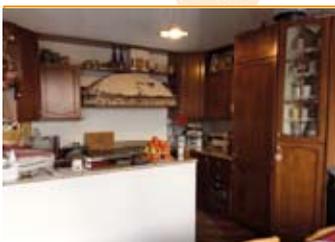
TRENTO, zona via Belenzani: ampio appartamento di 120 mq commerciali, secondo piano con ascensore, ristrutturato e ben curato. Tre stanze, cucina separata, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, lavanderia, tre balconi. Si vende libero o affittato con ottima resa. **€ 420 mila**



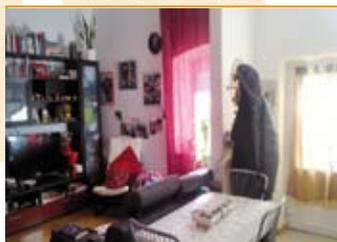
COGNOLA: in zona servita, appartamento due stanze da ristrutturare. Piano primo di piccolo contesto abitativo, mq. 75 netti, comprensivo di soffitta, cantina e posto auto privato. **€ 169 mila.**



LAVIS: zona centrale: in casa singola di sole 3 unità immobiliari, vendesi mini appartamento ristrutturato e grande attico ristrutturato. Le due unità si possono collegare fra loro. Magazzino a piano terra atto a diventare garage e cantina. **€ 310 mila.**



MIOLA DI PINE': villa a schiera di testa, molto luminosa, con ampi spazi esterni. Ampia zona giorno vetrata con stufa ollare e accesso alla terrazza, cucina separata. Tre stanze, studiolo, doppi servizi. Soffitta, locale uso stube, lavanderia, cantina, garage doppio. **€. 350 mila**



PERGINE VALSUGANA, COSTASAVINA: mini ristrutturato e parzialmente arredato a piano terra, comprensivo di grande cantina e posto auto. **€. 79 mila**



PRESSANO: in piccolo contesto abitativo degli anni 2000, tricamere di mq. 140 con ampio giardino di mq. 200, cantina, 2 garage e 2 posti auto esterni. Serramenti e caldaia nuovi. **€. 350 mila**



VASON DEL BONDONE: una vera chicca! mini ristrutturato, completamente arredato con finiture di alto livello, gusto e design, 2 e ultimo piano. Doppi balconi, cantina e posto auto coperto. Classe B **€. 200 mila**



f TRENTO Via Brennero 302/B
0461.420406
349.7334124
 geom. Salvatore Di Dio

RESIDENZA NANGHEL - VEZZANO (TN)



- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTVOLTAICI
- ✓ IMPIANTO DI ARAZIONE MECCANICA
- ✓ DEUMIDIFICATORE

VEZZANO - Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, società immobiliare progetta, costruisce e vende direttamente varie soluzioni abitative con 2/3 camere da letto. Piani terra con giardini privati e locali accessori aventi collegamento diretto dall'appartamento. Casa clima A+ con impianto geotermico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaici, impianto di areazione meccanica, deumidificatore. Posto auto esterno privato, garage e cantina al piano interrato. **Consegna fine 2018.**



LOCALITA' CERNIDOR - In fase progettuale proponiamo immobile di pregio composto da 6 unità abitative di medie/ampie metrature. Zona collinare molto soleggiata che gode di un'ottima visuale panoramica sulla città. Zone giorno con ampie superfici vetrate e terrazze. Casa clima A+ con impianto geotermico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaici, impianto di areazione meccanica, deumidificatore. Garage e cantine al piano interrato. **Inizio lavori giugno 2017.**

www.picoimmobiliaregroup.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



VIA VENETO

BICAMERE - OTTIMO PER INVESTIMENTO!! Vendiamo ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, stanza matrimoniale, stanza singola, studiolo e bagno finestrato completo di cantina e soffitta - parzialmente da risanare - APE in fase di rilascio - Rif. 4/2 Prezzo: 200.000!!



VIALE VERONA

BICAMERE - A secondo piano servito da ascensore vendiamo appartamento di ampia metratura con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, studio, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi completo di garage - APE in fase di rilascio - Rif. 29/2 Prezzo: 200.000



CENTRO CITTA'

MONOLOCALE - A terzo piano servito da ascensore vendiamo monocale completamente arredato con cantina - già affittato - termoautonomo - ottimo per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 2/0 Prezzo 150.000



LOC. VELA

BICAMERE - Vendiamo appartamento in ottime condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno cieco e due balconi completo di cantina, posto auto privato e garage - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2 Prezzo: 228.000



MARTIGNANO

BICAMERE - In contesto tranquillo proponiamo grande bicamere completo di cantina e garage - libero su tre lati - Classe energetica D - IPE 180,26 kWh/mq - Rif. 50/2



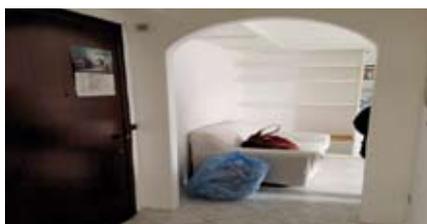
VILLAZZANO

SCHIERA - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo schiera centrale di ampia metratura - disposta su quattro livelli - finemente ristrutturata - garage doppio e giardino - APE in fase di rilascio - Rif. 31/V



SOPRAMONTE

TRICAMERE - In piccola palazzina vendiamo appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio e balcone completo di grande soffitta, cantina, taverna, posto auto privato e garage - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 23/3 Prezzo: 280.000



CORSO TRE NOVEMBRE

MINIAPPARTAMENTO - A 4° piano servito da ascensore vendiamo grazioso miniappartamento con balcone - completamente arredato - ottimo per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 7/1



CENTRALISSIMO

TRICAMERE - Ad ultimo piano vendiamo ampio e luminoso appartamento con splendido affaccio ed ottima esposizione - recentemente ristrutturato - APE in fase di rilascio - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 3/3



ROMAGNANO

TRICAMERE - In ESCLUSIVA vendiamo appartamento con grande giardino composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e bagno finestrato completo di n. 2 cantine e garage - spazi per parcheggi condominiali - ottime condizioni - Classe energetica B IPE 59,33 kWh/mq - Rif. 8/3 Prezzo: 272.000



ADIACENTE PIAZZA FIERA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo grazioso miniappartamento completamente ristrutturato ed arredato - attualmente affittato - ottimo anche per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 37/1



POVO

SCHIERA DI TESTA - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo schiera di testa di ampia metratura disposta su tre livelli + piano mansarda - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 5/V5



CRISTO RE

TRICAMERE – A terzo piano con ascensore vendiamo appartamento con cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi e due balconi completo di cantina e n. 2 posti auto privati – recentemente ristrutturato – APE in fase di rilascio – Rif. 37/3 **Prezzo: 280.000**



SOLTERI

CASA SINGOLA – Immersa nel verde vendiamo casetta singola disposta su tre livelli con terreno circostante – recentemente ristrutturata – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 23/V



RONCAFORT

TRICAMERE – Vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi, ripostiglio e due balconi completo di posto auto coperto e garage – termoautonomo – APE in fase di rilascio – Rif. 11/3 **Prezzo: 225.000**

AFFITTI



LUNGOFERSINA

TRICAMERE – **AFFITTIAMO** appartamento parzialmente arredato con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, balcone e due terrazzi completo di garage doppio – richieste referenze – APE in fase di rilascio – Rif. 4A/3



LOC. VELA

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** miniappartamento mansardato con terrazzino – parzialmente arredato – completo di garage – APE in fase di rilascio – Rif. 4A/1



CRISTO RE

BICAMERE – **AFFITTIAMO** luminoso appartamento a piano alto servito da ascensore con cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e balcone – arredato – APE in fase di rilascio – richieste referenze – Rif. 12A/2

MATTARELLO

MINIAPPARTAMENTO – A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** miniappartamento di ampia metratura con grande balcone – completamente arredato – posto auto privato e garage – Classe energetica C – richieste referenze – Rif. 17A/1

VIA CHINI

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** miniappartamento di ampia metratura con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e balcone completo di cantina – disponibilità di posti auto condominiali – arredato di sola cucina – termoautonomo – APE in fase di rilascio – Rif. 2A/1

CORSO BUONARROTI

MINIAPPARTAMENTO – A secondo piano **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone – completamente arredato – Rif. 9A/1 **Prezzo: 500/mese**

COMMERCIALI



TRENTO SUD

UFFICIO – In prestigioso palazzo **AFFITTIAMO** ufficio di 260 mq a terzo piano con posti auto coperti e scoperti – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 17A/UFF

TRENTO CENTRO

ATTIVITA' DI RISTORAZIONE – Nel centro storico cedesi attività ristorante/pizzeria con giardino esterno – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 6/BAR

VIA GRAZIOLI

UFFICIO – Vendiamo ufficio di 400 mq a primo piano – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 2/UFF



RAVINA

CAPANNONE – Vendiamo capannone di 310 mq fronte strada con cortile di pertinenza – eventuale affitto – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 3/CM e 1A/CM



A1C1129-TRENTO CITTA' in zona tranquilla **ATTICO CON TERRAZZA € 550.000,00** vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, poggolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1318-CALLIANO € 230.000,00 vende appartamento in ottime condizioni con **giardino** ottimamente esposto in piccola palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato, cantina e garage doppio. **Come nuovo!** Cl: A; IPE: 26,46



A1C1268-COGNOLA vende splendido e **NUOVO ULTIMO PIANO** con travi a vista e terrazzo panoramico. Atrio, soggiorno, cucina abitabile, balcone, 2 bagni fin., 3 stanze, riscaldamento a pavimento, cappotto termico, tapparelle elettriche, tripli vetri con anti sfondamento, fotovoltaico e pannelli solari. Cantina e possibilità di garage. Cl: A; IPE: 39,22 kWh/mq.



A1C1291-SAN DONA' DI COGNOLA € 210.000,00 vende in piccola palazzina ristrutturata, spazioso e luminoso appartamento a secondo (penultimo) piano con vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e comoda cantina. Posti auto comuni. Cl: E; IPE: 135,54 kWh/mq



A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00 vendesi casa singola con giardino e bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 145.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1306-TRENTO CENTRO STORICO a pochi passi da Piazza Duomo vende prestigioso appartamento con terrazzo completamente ristrutturato a nuovo. Composizione: ingresso, soggiorno con terrazzo e ampio soppalco abitabile, cucina, 2 stanze da letto, 2 bagni e cantina. Cl: A; IPE: 28,41 kWh/mq



A1C1317-VILLAZZANO SAN ROCCO vende casa singola con grande terreno in posizione dominante con bella vista sulla valle. Cl: G; IPE: 463,87 kWh/mq



A1C1305-VIA CAPUCCINI € 250.000,00 vende appartamento **nuovo** a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq



A1C1236-MADRANO € 170.000,00 vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



A1C1309-TRENTO LUNGO FERSINA € 135.000,00 in zona tranquilla vende appartamento composto da ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Cl: E; IPE: 123,15 kWh/mq.



A1C1320-TRENTO CENTRO vicinanze PIAZZA DUOMO vende, luminoso appartamento libero su tre lati sito all'ultimo piano con vista aperta. Composizione ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: E; IPE: 124,62 kWh/mq.

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1284-MARTIGNANO € 380.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'**ultimo piano** di una piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, **giardinetto** e **garage** di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 87,85 kWh/mq



A1C1315-CIVEZZANO € 118.000,00 vende nuovo appartamento composto da atrio, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzo con vista a sud, bagno, camera matrimoniale, cantina e posto auto di proprietà. Riscaldamento a pavimento con conta calorie e pannelli solari. Cl: A; IPE: 35,66 kWh/mq.



Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A3C1108-PERGINE € 195.000,00 vende grande appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, balcone ad ovest, cantina, garage e orto. Esposta ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,76 kWh/mq.



A3C1101-TRENTO CLARINA € 268.000,00 vende appartamento al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno con vasca, disbrigo, terrazzo a est, cantina e garage. Esposto a est. Cl: B; IPE: 51,73 kWh/mq.



A3C1103 - ZONA BOLGHERA € 490.000,00 proponiamo nuovo appartamento di ampia metratura: ingresso, corridoio, cucina abitabile, salone, bagno finestrato, 2 ampie camere, bagno con doccia, veranda e camera da letto matrimoniale con cabina armadio e cantina di 16mq. Riscaldamento a pavimento. Esposto sud - est - ovest. Cl: C; IPE: 114,18 kWh/mq.



A3C1119-CIVEZZANO frazione € 178.000,00 in posizione soleggiatissima, in contesto residenziale già formato, proponiamo lotto per residenza ordinaria di circa 550 mq, con potenzialità di edificare all'incirca 200 metri quadrati commerciali su due livelli.



A3C1112 - PERGINE € 191.000,00 vendiamo luminoso appartamento in palazzina di poche unità in classe A, composto da: soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, due balconi, una cantina ed eventuale garage. Posto auto condominiale. Cl: A; IPE: 36,29 kWh/mq



A3C1049-TRENTO zona Top Center € 110.000,00 vendiamo luminoso miniappartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Cl: D 162,80 kWh/mq.



A3C1118-TRENTO SUD € 114.000,00 vende miniappartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cucinino, soggiorno, ampio balcone con vista a ovest, bagno finestrato, ripostiglio, disbrigo e camera matrimoniale; cappotto esterno. Esposto est-ovest. Cl: D; IPE: 143,47



A3C1127-TRENTO semi-centro € 310.000,00 vendiamo ampio e luminoso appartamento esposto a sud/est, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze, bagno, ripostiglio, ampio balcone e garage. Cl: C+; IPE: 83,12 kWh/mq



A3C1077-TRENTO POVO € 217.000,00 in palazzina di poche unità disponiamo di appartamento al grezzo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, 3 bagni, 3 ampie stanze da letto, balcone e cortile con 2 posti auto di proprietà. Esposto est - nord. Cl: G; IPE: 463,87 kWh/mq.



A3C1130-TRENTO SOLTERI € 135.000,00 vendiamo miniappartamento, ad ultimo piano, disposto su due livelli: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, due bagni, due balconi più un'ampia terrazza con vista aperta e posto auto privato esterno. Ape in attesa



A3C1107-TRENTO € 150.000,00 in palazzina di poche unità, vendiamo luminoso miniappartamento a secondo ed ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, un ampio balcone ed una soffitta. Cl.: E; IPE: 127,12 kWh/mq.



A3C1106-CLARINA € 250.000,00 adiacente parco cittadino, proponiamo luminoso appartamento piano alto , recentemente ristrutturato: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, bagno con vasca, cantina e posto auto. Esposto est- ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq.



A3C1109-PERGINE € 333.500,00 in posizione centrale e servita, in palazzina di poche unità, vendiamo luminoso appartamento a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, un giardino privato, una cantina. Eventuale box. Cl: A; IPE: 36,29 kWh/mq



A3C1085-TRENTO € 135.000,00 vicinanze centro storico appartamento completamente ristrutturato a nuovo così composto: ingresso, soggiorno, cucinino, stanze da letto matrimoniale e bagno con doccia. Possibilità arredi. Esposto est. Cl: C; IPE: 67,9 kWh/mq.



A3C1084 - MARTIGNANO € 380.000,00 in posizione soleggiata disponiamo di casa terra cielo su tre livelli con al piano terra garage, cantine e terreno di 800 mq. Possibilità ampliamento e realizzo 2/3 appartamenti. Cl: G; IPE: 453,77 kWh/mq



A2C1617-ROVERETO VIA DANTE € 270.000,00 vende appartamento interamente ristrutturato in stabile signorile, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, ampio balcone, bagno finestrato, ripostiglio-lavanderia, corridoio, 2 camere, telerscalamento, nell'interato garage. Cl: D; IPE: 178,66 kWh/mq.



A2C1610-ROVERETO ZONA LUNGO LENO € 289.000,00 vende in lotto di circa 750 mq. casa singola completamente da ristrutturare di circa 70 mq. per piano disposto a piano terra, primo piano e sottotetto. Possibilità di ricavare spazio abitativo dall'attuale sottotetto. Garage e giardino. Possibilità di ricavare due appartamenti. Luogo pratico a tutti i servizi Cl. F; IPE 274,29 Kwh/mq



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garage e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.



A2C1517-ROVERETO CENTRO STORICO € 285.000,00 nella bella ed antica piazza con vista sulla fontana del Nettuno vende luminoso appartamento a piano alto, ristrutturato completamente in edificio d'epoca, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze matrimoniali, 1 stanza singola, termoautonomo, ottime finiture, ascensore, 2 cantine. Disponibile posto auto coperto in affitto o garage pertinenziale a parte in acquisto. Cl: D; IPE: 87,42 Kwh/mq.



A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO OTTIMO PREZZO € 159.000,00 !!! oltre 70 mq. utili vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl C; IPE: 108,75 Kwh/mq



A2C1599-ROVERETO A VIA CIMAROSA € 248.000,00 porzione di villetta a schiera composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali, sottotetto, cantina e garage doppio. Giardino di circa 50 mq. Senza nessuna spesa di condominio. APE Classe D 147,51 KWh/mq.

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari
Suardi



A2C1603-ROVERETO VIA CITADELLA, SOLO € 130.000,00!!! vende in casa di sole 4 unità appartamento posto a primo ed ultimo piano esposto a est-sud-ovest, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disbrigo, tre stanze da letto, due bagni finestrati, balcone. A piano interrato cantina e dotato di posto auto condominiale. Termoautonomo con pochissime spese. Necessità di alcuni lavori di miglioria. Cl: D; IPE: 138,85 Kwh/mq



A2C1551-ROVERETO LUNGO LENO € 105.000,00 vende miniappartamento ristrutturato di recente, semi-arredato, composto da atrio, soggiorno con cottura, bagno finestrato, 1 camera matrimoniale, poggolo a sud, dotato di soffitta, ampia cantina, posto auto condominiale, cortile condominiale, situato in prossimità dei servizi principali. Cl.: E IPE: 124,3 Kwh/ mq



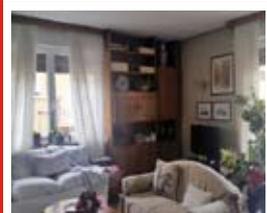
A2C1582-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 250.000,00 vende in piccola palazzina grande appartamento giorno notte, ultimo piano con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, balcone, ripostigli e terrazzo di 50 mq. Cantina e posto auto coperto in proprietà. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl: D; IPE: 175,25 Kwh/mq.



A2C1571-NOMI € 188.000,00 ULTIMO PIANO in piccola e recente palazzina vende mansarda travi a vista ben esposto con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, 2 bagni, tre balconi. Garage, cantina, posto auto esterno e orto. APE Classe C 115,14 KWh/mq. anno



A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl D IPE 97,67 Kwh/mq



A2C1616-ROVERETO laterale via Dante € 255.000,00 appartamento di oltre 100 mq. utili !! composto da ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, due balconi. Completo di posto auto coperto privato, cantina, soffitta. Termoautonomo, servito da ascensore. Appartamento in buone condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A2C1592-ROVERETO COLLINA ZONA PORTE, € 250.000,00 vende in casa di 3 unità appartamento di 165 mq. con ingresso, grande salone, cucina abitabile, due stanze matrimoniali, ampia stanza singola, doppi servizi, terrazzo, balcone. Tettoia di 40 mq. per parcheggio macchine, 30 mq. di cantina e circa 200 mq. di cortile/giardino. Termoautonomo, luminosissimo e pieno di sole; no condominio. Cl: D; IPE: 145,42 Kwh/mq.



A2C1583-BORGO SACCO, vende in recente palazzina splendido attico ottimamente esposto al sole composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, ampia stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, grande terrazzo con vista aperta. Scala interna per accesso al piano superiore con ulteriore stanza/studio, terrazzo e locale caldaia/lavanderia. Grande garage a piano terra e due posti auto esterni privati. Cl: C; IPE: 74,02 Kwh/mq.

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mq.



A1C1316-TRENTO SUD
AFFITTA a primo piano in posizione strategica per la visibilità, negozio - magazzino uffici per 605 mq adatto ad attività di commercio ingrosso e dettaglio con 21 posti auto, riscaldamento e raffrescamento. Cl: C; IPE: 29,31 Kwh/mca.



A2C1372-TRENTO ZONA INTERPORTO affitta recente capannone uso deposito/logistica di 4.000 mq con altezza utile interna di metri 8.7; dotato di banchine di carico, spogliatoi, servizi. Altissimi standard di sicurezza con impianto di videosorveglianza, immobile cablato con tutti impianti a norma. Possibilità di affitto nello stesso stabile anche di 400 mq. di uffici open space con servizi.



A1C1265-TRENTO SPINI DI GARDOLO OCCASIONE UNICA
€ 240.000,00 vende capannone produttivo a primo piano nuovo di 265 mq. con 4 posti auto.



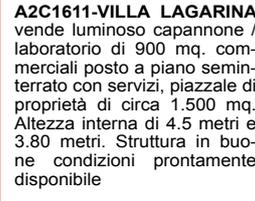
A2C1611-VILLA LAGARINA vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.500 mq. Altezza interna di 4.5 metri e 3.80 metri. Struttura in buone condizioni prontamente disponibile



A1C1259-TRENTO CAMPO-TRENTINO vende capannone uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.800 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamento per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mq.



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 33.000 mq. piantato a pinot grigio, chardonnay, merlot e marzemino. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, dotato di impianto di irrigazione. Resa ottima !! Possibilità di acquisto anche frazionato



A1C1321-TRENTO ZONA TRIBUNALE € 1.500,00 affitta ufficio di 120 mq. composto da atrio, locale reception-segreteria, 4 locali, anti wc, wc, balcone, nell'interrato locale archivio di 12 mq., arredato. Cl: E; IPE: 131,44 kWh/mq.



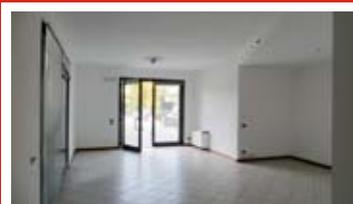
A2C1606 MORI zona industriale affitta capannone di 1000 mq., altezza interna 5,5 metri sotto trave. Predisposto per carroponete; tutto libero senza pilastri. Ampio spazio di manovra esterno



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende/affitta negozio vetrinato completamente ristrutturato, libero, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E



A2C1465-ROVERETO ZONA CENTRALE vende posti a primo piano 170 mq. di uffici composti da ingresso, sala d'attesa, reception, tre grandi uffici con possibilità di ricavare ulteriore stanza, doppi servizi, ingresso secondario. Possibilità di ridistribuire gli spazi interni. A piano interrato 12 posti auto privati. Immobile in ottimo stato Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mq



A1C1322-TRENTO VIA GRAZIOLI € 1.600,00 affitta negozio a piano terra di ca. 60 mq fronte strada, vetrinato, anti wc, wc, ampia cantina / deposito. Posizione di forte passaggio. Cl: E; IPE: 63,57 kWh/mca



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCONTATO!! vende capannone di 360 mq. con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo.



A2C1601-ROVERETO VIA OREFICI - CORSO ROSMINI € 119.000,00 con ottima visibilità, uso investimento, vende a 30 metri da Piazza Rosmini piccolo negozio affittato con ottima resa e pochissime spese di condominio; Classe D 45,31 KWh/mq.



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE



VALCANOVER Vendiamo in bifamiliare ristrutturata a nuovo, appartamento su due livelli con giardinetto e balcone vista lago. Soggiorno-cucina con affaccio sul giardino, bagno. Piano superiore: due ampie stanze con balcone, bagno, ripostiglio, lavanderia. Vano uso deposito, posto auto privato esterno. Termoautonomo, pannelli solari, cappotto termico. Classe B Ipe 58 Kw **Euro 210.000,00**

CIVEZZANO



BARBANIGA In edificio recentemente ristrutturato, vendiamo spazioso appartamento con vista sulla valle e ben esposto, elegantemente rifinito in tono rustico, con pavimenti in listoni di legno massiccio. Ampia zona giorno con soppalco uso studio, tre camere, bagno finestrato, wc lavanderia, un pogggiolo. Cantina e posto auto privato. Termoautonomo senza spese condominiali. Ape in corso **Euro 228.000,00**

PERGINE



CENTRALE E SERVITO Vendiamo appartamento ultimo piano con ascensore, libero tre lati, ben esposto, con garage. Vista panoramica. Ingresso, cucina abitabile con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, tre spaziose camere, un locale verandato attualmente uso deposito. Parzialmente ristrutturato. Vicino a scuole, negozi e trasporti. Classe E Ipe 184,52 **Euro 215.000,00**

CALDONAZZO



A PRIMO PIANO MANSARDATO vendiamo appartamento indipendente senza spese condominiali, con zona giorno, 2 matrimoniali, soppalco uso studio, bagno fin. e ripostiglio, balcone, garage con grande cantina ed eventuale altro deposito/sala hobby da 26mq. Classe A Ipe 35 Kw **Euro 200.000,00**

PERGINE



ZONA SEMICENTRALE tranquilla, vendiamo appartamento di 100 mq netti, ben esposto, con: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, disimpegno con spazio per grande guardaroba, ripostiglio, tre stanze, bagno finestrato, wc- lavanderia. Cantina. Posti auto condominiali sempre disponibili. Classe Ipe 144,74 Kw **Euro 170.000,00**

PERGINE



IN NUOVA RESIDENZA di poche unità, basso consumo energetico, prenotiamo ultimi appartamenti internamente così previsti: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni di cui uno finestrato, ripostiglio. Garage nell'interrato. Personalizzazione interna e scelta finiture. Classe A Ipe 40 Kw **Euro 330.000,00**

PINE'



RIZZOLAGA, vendiamo porzione di casa contenente un appartamento ristrutturato in epoca recente e immediatamente abitabile; ampio soggiorno-cucina, due matrimoniali, bagno e antibagno. A piano terra due avvolti risanati, uno uso stube e uno uso deposito; ampio garage. Possibile ricavo altra spaziosa abitazione indipendente nel sottotetto. Zona tranquilla vicina a lago e passeggiate. Ape in corso **Euro 220.000,00**

PERGINE



ZONA CENTRO INTERMODALE vendiamo nuovo attico con balcone e terrazzo. Soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato. Finito e disponibile subito. Termoautonomo, impianto a pavimento. Classe A **Euro 216.000,00 + Garage e cantina disponibili.**

S.ORSOLA



VENDIAMO CASA SINGOLA unifamiliare da poco realizzata, con giardino privato e piazzale pavimentato a porfido e recintato. Perfettamente rifinita internamente ed esternamente con cappotto, pannelli solari, impianto a pavimento. Garage doppio e cantina. Da vedere. Classe C Ipe 62,77 Kw **Euro 300.000,00**

CIVEZZANO



2 KM LOC. COGATTI, vendiamo soleggiata mansarda con: ingresso, soggiorno - cucina con affaccio su terrazzina abitabile, disimpegno, grande bagno finestrato, stanza matrimoniale e cameretta entrambe con pogggiolo. Garage doppio e cantina. Termoautonomo. Panoramico e tranquillo; vicino a scuole. Classe D Ipe 170,10 Kw **Euro 165.000,00**

LEVICO



IN NUOVA PALAZZINA prenotiamo appartamenti spaziosi, elevata dotazione impiantistica, personalizzabili: ingresso, zona soggiorno - cucina con terrazzo abitabile e balcone oppure giardino, bagno finestrato e ripostiglio, due camere, balcone. Con cantina, garage e posto auto condominiale. Classe A + Ipe 20 Kw **Euro 254.000,00**

PERGINE



PERIFERIA Vendiamo recente miniappartamento a piano terra con terrazzina coperta e piccolo giardino privato. Zona giorno comprensiva di moderno blocco cucina a misura, disimpegno, bagno, stanza matrimoniale con cabina armadio. Posto auto coperto nel garage. Disponibile a breve. Ape in corso **Euro 120.000,00**

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 108.000

PERGINE VALSUGANA

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! APE in fase di rilascio



€ 215.000

CIVEZZANO

IN ESCLUSIVA in piccola porzione del centro storico, vendiamo appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno, ripostiglio/lavanderia, studio, poggiolo, cantina. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Parzialmente arredato! Classe Energetica C+, IPE 69,30 kWh/mq anno



€ 225.000

VIGOLO VATTARO

in edificio di prossima ristrutturazione Classe Energetica B, nel centro del paese IN ESCLUSIVA vendiamo: appartamento su due livelli, composto da: spazioso soggiorno-cucina, due stanze, due bagni, balcone, ripostiglio, disbrigo, ampia cantina/stube, garage. Termoautonomo. Possibilità scelta finiture. Detrazione Irpef di circa €79.000!



€ 235.000

CIVEZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con GIARDINO di circa 150 mq: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, disimpegno, ampio garage, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Libero su quattro lati! APE in fase di rilascio



€ 240.000

TRENTO SAN PIO X

in piccola palazzina, vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioli, cantina e soffitta. Termoautonomo. Posto auto condominiale garantito. Ape in fase di rilascio.



€ 248.000

BESANELLO

in piccola e recente palazzina vendiamo luminoso appartamento su due livelli: soggiorno-cottura, tre stanze, due bagni finestrati, spazioso poggiolo, cantina, garage. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Posti auto condominiali. Parzialmente arredato. Classe energetica C, IPE 86,68 kWh/mq anno.



€ 268.000

VILLAZZANO

in piccola e recente palazzina, vendiamo appartamento con giardino privato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato, secondo bagno di servizio uso lavanderia, cantina e garage. Termoautonomo. Classe Energetica D Ipe 131,30kWh/m² anno



€ 390.000

POVO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento finemente ristrutturato: ingresso, spaziosa zona soggiorno con cucina a vista, disimpegno, tre stanze matrimoniali, due bagni, ripostiglio/lavanderia, tre poggioli, garage con annessa cantina, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Grande giardino condominiale. Classe Energetica D, Ipe 152,93 kWh/m² anno



€ 430.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale tenuta in ottime condizioni: ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo panoramico, cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati, giardinetto piastrellato, balcone, spaziosa soffitta, cantina, garage singolo, spazio privato per seconda autovettura. Molto luminosa. Da vedere! APE in fase di rilascio



€ 525.000

VIGOLO VATTARO

IN ESCLUSIVA vendiamo ampia porzione di bifamiliare con terreno privato di circa 1400 mq: ingresso, soggiorno-pranzo con uscita su terrazzo di circa 44 mq, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, tre balconi, taverna con bagno, locale caldaia, ampio portico/parcheggio. Vista sulla Vigolana. Classe Energetica C, IPE 118,38 kWh/mq anno



€ 685.000

TRENTO VIA PERINI

IN ESCLUSIVA vendiamo ATTICO CON TERRAZZO PANORAMICO, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, quattro balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo! Piccola palazzina. Ascensore con ingresso privato nell'appartamento. Ape in fase di rilascio



€ 890.000

TRENTO CITTA' ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo edificio di 6 piani (5 fuori terra ed un interrato), composto da tre ampi appartamenti, un locale commerciale, soffitte, cantine, garage, giardino. Disponibile subito! Classe Energetica G



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105 - 340.3230493

Corso M. Buonarroti, 12
Trento



EURO 125.000

GARDOLO 2 CAMERE

Panoramico piano alto esposto SUD OVEST grazioso appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, 2 camere, bagno finestrato ripostiglio e 2 balconi. Garage cantina e ampio parcheggio condominiale con stanga. APE C 109,81



EURO 235.000

CADINE 3 CAMERE

In piccola palazzina a 2 piano ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, 2 bagni finestrati, 3 balconi. Termoautonomo. Il prezzo comprende cantina e garage per 2 vetture. APE in rilascio



EURO 290.000

CANDIRAI VILLETTA

Completamente ristrutturata con cappotto termico graziosa abitazione singola. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. APE C 87,77



EURO 100.000

CRISTO RE OTTIMO INVESTIMENTO

PIAZZA CANTORE ristrutturato a nuovo proponiamo grazioso miniappartamento arredato con balcone esposto a sud. Spese di condominio contenute. APE D 143,73



EURO 90.000

VILLA LAGARINA LOC. CASTELLANO

Con INGRESSO INDIPENDENTE mansarda viva a vista in OTTIMO STATO in bifamiliare. 2 stanze, soggiorno/cucina, bagno, grande balcone. Stube al piano terra. Posto auto privato. Cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Integralmente ristrutturata (solai tetto impianti) nel 1990. APE in attesa



EURO 185.000

VIA MURALTA

IN VILLETTA DI 4 APPARTAMENTI
Di recente costruzione vendesi grazioso appartamento a primo e ultimo piano. Si compone di soggiorno/cucina open space, camera e studio. Bagno finestrato e balcone. Garage nell'interrotto. Termoautonomo. POSSIBILITA' SECONDO GARAGE. APE C 105,62

**GRUPPO PROFESSIONISTI
IMMOBILIARI**

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it

FORUM
IMMOBILIARE

STUDIO CITA'
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



VILLAMONTAGNA. Vendesi elegante mansarda bicamere, soggiorno, cucina ab. con arredo, bagno fin., 3 balconi, soppalco. Completa di cantina e garage. Cl.En. D € 260.000.



CIVEZZANO. Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiorno-cottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 188.000.



ALDENO. Zona tranquilla e soleggiata vendesi ampia schiera di testa disposta su 2 livelli più mansarda abitabile con bagno e zona taverna e cantine. Ampio giardino di proprietà, balconi, due posti auto privati e garage. Cl. En. in fase di rilascio.



CANALE DI PERGINE. Vendesi in piccola palazzina senza spese condominiali appartamento composto da soggiorno/cottura, 2 stanze letto, doppi servizi, balcone. Garage e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. € 180.000.



PERGINE. Vendesi stupendo nuovo appartamento in palazzina di 6 unità. Soggiorno-cottura, 2 stanze, bagno, ampio balcone, grande cantina e posto auto privato. Cl. En. B € 225.000.



LEVICO. Vendesi nuova ampia casa a schiera con scelta finiture. Disposta su 2 livelli è completa di giardino e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 270.000.



PERGINE. Vendesi in zona centrale splendido attico in recente palazzina Cl. A. Soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno finestrato, terrazzino e balconi. Ampio sottotetto di proprietà attualmente uso deposito. Garage e posti auto condominiali. € 330.000.



TRENTO SUD. Vendesi in piccola palazzina elegante e soleggiato appartamento tricamere con ampio soggiorno cottura, 2 bagni, ripostiglio e ampio terrazzino. Completo di cantina e posto auto privato. Cl. En. C € 260.000



CANALE DI PERGINE. Vendesi appartamento su 2 livelli (tipo schiera) ampia zona giorno con giardino privato, 2 stanze, doppi servizi. Grande garage, posto auto privato e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. € 270.000.



VILLAZZANO - S. ROCCO. Vendesi ampio villino di testa con ca. 500 mq. di giardino. Si sviluppa su 3 piani con mansarda abitabile. Grande garage, cantina e taverna. Cl. En. in fase di rilascio € 450.000.

SFERA

IMMOBILIARE

www.sferaimmobiliare.it info@sferaimmobiliare.it

Festeggiamo
25 anni di attività
insieme a Voi



VENDITE COMMERCIALI

- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, vendiamo capannone artigianale di mq. 350 ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD, RONCAFORT**, vendiamo **MAGAZZINO/LABORATORIO** di mq. 300. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD TOP CENTER**, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO CITTÀ**, € 60.000, vendiamo negozio di mq. 25, vetrinato. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO VIA DEL COMMERCIO** in nuovo complesso commerciale ubicato in ottima posizione, vendiamo/affittiamo superfici di varie metrature a partire da mq. 300.
- ✓ **TRENTO LOC. SPINI** vendiamo/affittiamo capannone artigianale industriale produttivo di mq. 900 più uffici di mq. 200 con piazzale di proprietà di mq. 4.500. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO LOC. SPINI** vendiamo/affittiamo capannone artigianale industriale produttivo di mq. 900 più uffici di mq. 200 con piazzale di proprietà di mq. 4.500. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD INTERPORTO DOGANALE**, affittiamo/vendiamo capannoni di mq. 800 e di mq. 1800, ideali per logistica. C.E. in fase di rilascio



LAVIS
affittiamo negozio vetrinato, fronte strada di mq. 90.
A.P.E. in corso



SPINI DI GARDOLO
vendiamo/affittiamo capannone art. ind. pod. con uffici di mq. 1300, con PIAZZALE di mq. 750.
A.P.E. B.



TRENTO NORD, vendiamo UFFICI di mq. 150 e mq. 230 con posti auto di proprietà.
A.P.E. in corso

LOCAZIONI COMMERCIALI

- ✓ **ALDENO € 2.000/mese** affittiamo capannone di mq. 700 con piazzale di proprietà di mq. 1.500. A.P.E. in corso
- ✓ **ALDENO**, affittiamo magazzino/deposito di mq. 200. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, INTERPORTO DOGANALE** affittiamo capannone di mq. 1.000 con banchina di carico/scarico € 2.500/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO**, affittiamo NEGOZIO di mq. 50. € 1.000/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone artigianale di mq. 460 A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico e scarico di mq. 600. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 210 ad € 800/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO, TOP CENTER**, affittiamo ufficio di mq. 250. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO**, affittiamo ufficio/negozio posto al piano terra di mq. 120. € 1.300/mese. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO VIA MILANO**, affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO V.LE VERONA**, affittiamo negozio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **RAVINA**, affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 270 € 1.000/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo nuovi **UFFICI** di mq. 290 con posti auto privati. € 2.000/mese A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO VIA DEL COMMERCIO**, € 600/mese affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, € 1.100/mese affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD**, Via Bolzano fronte strada affittiamo **ufficio** al primo piano di mq. 340. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **VIA CHINI** affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso. € 390/mese
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone COMMERCIALE su due livelli di mq. 350 + mq. 350, servito con montacarichi. € 2.000/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo ufficio di mq. 60. € 400/mese.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico e scarico di mq. 600. A.P.E. A in corso.

MATTARELLO
€ 1.200/mese
affittiamo capannone art. ind. di mq. 300.
A.P.E. in corso.



ALDENO vendiamo appartamento con finiture di pregio, di grande metratura con ingresso indipendente, grande garage e posto auto. A.P.E. D.

TRENTO CENTRO
€ 2.000/mese
affittiamo bar di mq. 150 con piccolo magazzino interrato.
INFORMAZIONI IN UFFICIO.



VASON direttamente sulle piste da sci a € 220.000 vendiamo in bifamiliare appartamento di grande metratura posto su due livelli con terrazzo e giardino privato di mq. 700.
A.P.E. in corso.



MATTARELLO € 200.000
in piccola palazzina, vendiamo trilocale con ampi balconi e garage di mq. 40.
A.P.E. in corso.



BOLGHERA
vendiamo prestigiosa VILLA singola di ampia metratura con giardino, terrazzo di mq. 85, garage di mq. 90, taverna e cantina.
A.P.E. in fase di rilascio.
Info solo in ufficio.

VENDITA TERRENI

- ✓ **LAGOLO**, vendiamo lotto terreno edificabile di mq. 900, oneri di urbanizzazione pagati.
- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **MATTARELLO**, VENDIAMO LOTTO DI TERRENO AGRICOLO DI MQ. 6.000.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **SAN CRISTOFORO AL LAGO** vendiamo trilocale mansardato con garage. A.P.E. in corso. Prezzo interessante.
- ✓ **MEZZOCORONA € 125.000** Vendiamo in zona centrale, appartamento termoa autonomo, posto al 3° ed ultimo piano. Composto da: ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, disbrigo. Possibilità garage doppio. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, € 130.000** vendiamo miniappartamento termoa autonomo, posto al piano terra con giardino e posto auto privato. A.P.E. in corso.

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **CADINE** vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzare due appartamenti indipendenti Prezzo interessante
- ✓ **MATTARELLO, LOC. ACQUAVIVA € 255.000**, vendiamo casa libera su 3 laiti, con ampio garage, cantine e terreno di proprietà di mq. 2.000. A.P.E. in corso. VICINANZE ALDENO vendiamo Baita con mq. 2.000 di terreno coltivato a vigneto.
- ✓ **MATTARELLO LOC. NOVALINE** vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative più ampia cantina e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **LAVIS** vendiamo esclusiva **VILLA SINGOLA** di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto ciascuna con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO, LOC. NOVALINE** Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.
- ✓ **TERLAGO € 195.000** in piccola palazzina vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, 2 balconi, grande cantina e giardino condominiale. A.P.E. in fase di rilascio
- ✓ **CALLIANO** vendiamo in zona centrale, appartamento termoa autonomo di 80 mq. posto al piano 2° con cantina e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **VILLAZZANO, LOC. S. ROCCO**, in piccola palazzina, vendiamo luminosi bilocali e trilocali, termoa autonomi, con garage e posti auto. A.P.E. in corso.
- ✓ **MARTIGNANO**, in zona centrale, vendiamo 2 garage di mq. 24 e mq 28
- ✓ **CIMONE**, vendiamo appartamento ristrutturato a nuovo, termoa autonomo, disposto su due livelli: soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, cantine e ampia soffitta, € 85.000. A.p.e. in corso

✓ **AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.**

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A109 - 1 stanza
€ 130.000


SAN PIO X ampio miniappartamento, soggiorno con angolo cottura, bagno f., camera matrimoniale + p.auto. **C.E.C**

B234 - 2 stanze
€ 110.000


VELA, ristrutturato nel 2006, atrio, cucina/soggiorno con balcone, 2 camere, bagno **C.E.C**

B270 - 2 stanze
€ 230.000


CLARINA ristrutturato a nuovo, 4° piano, ampio soggiorno con angolo cottura, 1 matrimoniale, uno studio, terrazzo, bagno, cantina e posti auto cond. **C.E.C**

B251 - 2 stanze
€ 200.000


BOLGHERA, ottima esposizione, ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, camera doppia, bagno, 2 balconi, soffitta e p.auto cond. **C.E.E**

B302 - 2 stanze
€ 149.000


VATTARO del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 stanze, 100 mq di giardino, p.auto, T.A. + 40 mq di garage **C.E.B**

C079 - 3 stanze
€ 230.000


TRENTO NORD, ultimo piano sud-ovest, atrio, cucina, ampio soggiorno, disbrigo, 3 stanze, 2 bagni, ripost., 2 balconi + garage **C.E.C**

G109 - villa
€ 385.000


TENNA, Splendida villa con vista lago, immersa in 1500 mq di giardino/terreno disposta su 3 livelli, cucina, soggiorno, 3 camere matrimoniali, 2 bagni f., balconi, terrazzo, zona relax, stube, 4 posti auto, cantina **C.E.F**

I022 - 5 stanze
€ 420.000


LUNG'ADIGE, ampio duplex, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, disbrigo, 5 stanze, 3 bagni f., ampio balcone, Terrazzo, cantina, 2 p. auto T.A. + garage **C.E.D**

A024 - 1 stanza
€ 115.000

TRENTO SUD grande e panoramico miniappartamento 60 mq, cucina, soggiorno, ampio balcone, bagno, camera matrimoniale, cantina **C.E.D**

A101 - 1 stanza
€ 142.000

SAN PIO X ovest, grande miniappartamento, soggiorno con angolo cottura, balcone, bagno finestrato, ampia camera matrimoniale con cabina armadio, cantina, posto auto, arredato. **C.E.C**

A159 - 1 stanza
€ 130.000

SAN MARTINO ottimo investimento a nuovo, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera matrimoniale **C.E.C**

A098 - 1 stanza
€ 98.000

TRENTO NORD a nuovo in piccola palazzina, ingresso, ampio soggiorno/cucina, bagno finestrato, stanza matrimoniale, cantina, p.auto. + garage **C.E.D**

A071 - 1 stanza
€ 189.000

2 MINI IN CENTRO STORICO a nuovo, ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno f., ripost., T.A. **C.E.C**

A131 - 1 stanza
€ 95.000

CRISTORE, ottima esposizione, Soggiorno/cucina, stanza matrimoniale, bagno, balcone, cantina. **C.E.D**

A133 - 1 stanza
€ 135.000

TRENTO SUD piccola palazzina del 2009, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, 2 terrazze, posti auto + stube e garage **C.E.C**

B104 - 2 stanze
€ 148.000

CRISTORE ingr., cucina/soggiorno, disbrigo, 1 stanza matrimoniale, 1 stanza media, bagno f., balcone, soffitta, cantina, p.a. cond. T.A. **C.E.D**

B307 - 1 stanza
€ 140.000

CRISTORE ottimo investimento ingr., cucina/soggiorno, disbrigo, 1 stanza matrimoniale, 1 stanza singola, bagno, balcone, cantina, p.a. + garage **C.E.E**

B253 - 2 stanze
€ 230.000

SAN MARTINO a nuovo, Panoramico, atrio, cucina, soggiorno, ampio balcone ad ovest, bagno f., camera matrimoniale e camera doppia, cantina. **C.E.D**

B269 - 2 stanze
€ 237.000

SOLTERI, a piano alto a nuovo., cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno, terrazzo, p. auto cond. e garage T.A. **C.E.C**

C109 - 3 stanze
€ 275.000

VICINANZE CENTRO centro ampio 3 camere sud ovest, ingr., cucina, grande soggiorno, 2 balconi, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni, soffitta, p.auto cond.

H024 - schiera
€ 470.000

VILLAZZANO, grande schiera, soggiorno 30 mq, cucina, 3 bagni, 3 camere, soffitta 60 mq, giardino, terrazza, stube, garage, posto auto, T.A. **C.E.D**

H101 - schiera
€ 480.000

VILLAZZANO, grande schiera, ristrutturata 2007, ampio soggiorno, cucina, 3 bagni, 5 camere, giardino, terrazza, stube, garage, posto auto, T.A. **C.E.C**

I006 - attico
info in ufficio

BUONCONSIGLIO, Splendido attico, atrio, cucina, salone, 4 stanze, 3 bagni f., 2 terrazze, garage doppio **C.E.C**

G015 - villa
€ 800.000

RAVINA, villa singola di grande metratura, 4 livelli, 3 appartamenti, giardino, garage **C.E.E**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A81 - 1 stanza € 84.000

P. GARDOLO nuovo, 1° p., ingr., autonomo, soggiorno/cucina, 1 matrimoniale, bagno, cantina. **C.E. E**

A97 - 1 stanza € 110.000

RONCAFORT a nuovo, 2° p. di 3, ovest, ingr., soggiorno/cucina 30 mq., 2 balconi, 1 matrimoniale, bagno f., T.A. +garage **C.E. C**

A127 - 1 stanza € 65.000

MEANO 3° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, disimp., 1 matrimoniale, 1 bagno f., soffitta, orto, 2 p.auto T.A. **C.E. E**

B1 - 2 stanze € 83.000

GARDOLO a ovest, ingr., soggiorno/cucina, balcone, ripost., disimp., bagno, 2 stanze, p.auto

B158 - 2 stanze € 165.000

OSPEDALE giardino/terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 2 stanze, cantina. T.A. + garage **C.E. D**

B024 - 2 stanze € 133.000

PIETRASTRETTA 2° p., ingr., soggiorno-cucina, disimp., 2 matrimoniali, bagno fin., soffitta, cantina, p.auto **C.E. D**

C90 - 3 stanze € 299.000

VIA CERVARA ingr., ultimo p., sud, panoramicissimo, cucina, soggiorno, 2 terrazzi, 3 stanze, bagno f., cantina + 2 garage + cantine

C047 - 2 stanze € 248.000

MATTARELLO ingresso, soggiorno con balcone Ovest, cucina, disimpiego, 2 camere matrimoniali con poggolo ad est, al piano superiore due stanze, bagno, terrazza a vasca + Garage **C.E. D**

C169 - 3 stanze € 195.000

COGNOLA intero piano, di 3, ingr., cucina 15 mq., soggiorno, terrazza 30 mq., 2 bagni f., lavanderia 12 mq., 3 matrimoniali, cantina 20 mq., garage. T.A.

C60 - 3 stanze € 205.000

C.SO BUONAROTTI 4°p. ovest, ingr., cucina, soggiorno 3 balconi, 2 bagni, 3 stanze. Cantina **C.E. E**

C31 - 3 stanze € 338.000

V.LE BOLOGNINI in piccola palazzina, 160 mq., ingr., cucina/pranzo, soggiorno, 3 matrimoniali, 2 bagni f., cantina, soffitta, p.auto **C.E. E**

H48 - casa schiera € 268.000

MEANO ampia casa a schiera, cucina, soggiorno, 3 stanze, bagni, cantina/lavanderia, garage, e giardino. T.A. **C.E. D**

B111 - 2 stanze € 215.000

SOPRAMONTE nuovo, ovest, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 bagni f., 2 matrimoniali, p.auto T.A. + garage **C.E. B**

B285 - 2 stanze € 179.000

VIA MATTEOTTI a sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, bagno f., ripost./lavanderia, 2 stanze, cantina, locato a €800. **C.E. E**

B124 - 2 stanze € 155.000

CLARINA a nuovo, 1 p., ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, soffitta, p.auto + garage **C.E. E**

B10 - 2 stanze € 225.000

BOLGHERA 3° p., est-ovest, ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno balcone, 2 matrimoniali, cantina **C.E. C**

B199 - 2 stanze € 225.000

COGNOLA del 2000, c.nuovo, giardino 100 mq., cucina, soggiorno, disimp., 2 stanze, 2 bagni f., cantina, T.A. + 2 garage **C.E. D**

C10 - 3 stanze € 152.000

TRENTO SUD ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, bagno f., ripost., p.auto, orto. + garage **C.E. E**

I15 - 4 stanze € 398.000

P.DUOMO in trifamiliare, intero piano, 200 mq., ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, disimp., ripost., 2 bagni f., 4 matrimoniali, cantina 40 mq., p.auto T.A. **C.E. E**

H30 - schiera € 315.000

ROMAGNANO grande schiera di testa, giardino, 2 garage, lavanderia, stube, cucina 15 mq., terrazzo 30 mq., soggiorno, 2 balconi, 2 bagni, 4 stanze, mansarda. T.A. **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio
www.intermedia-tn.it
Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STARKEDIL di Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE

Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com

Vendita diretta senza intermediazione - Detrazioni fiscali garage

Residenza **Orizzonte** Via San Bartolomeo, Trento a due passi dalla Bolghera



In costruzione, nel **verde**, fuori dal traffico, max classe energetica **A+**, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da **geotermia**, **Ventilazione** controllata autonoma completa di deumidificazione, tapparelle in acciaio motorizzate con gancio **antiintrusione**, pannelli fotovoltaici e solari.

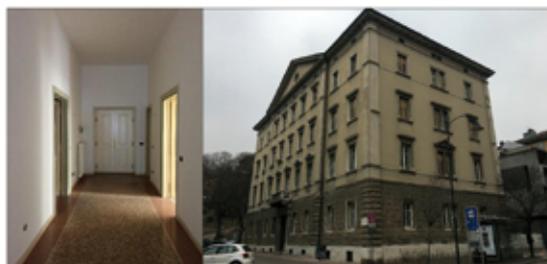
PIANO TERRA:
soggiorno, cucina, 3
stanze, 2 bagni
con giardino
480.000 euro oltre
garage



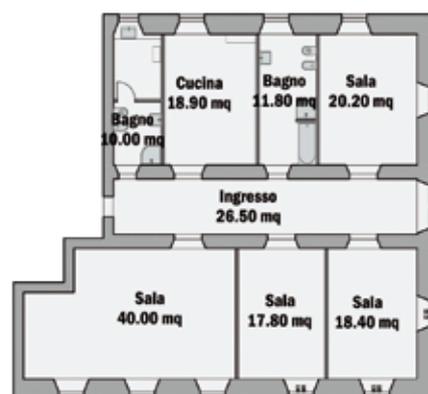
PIANO PRIMO:
soggiorno, cucina, 3
stanze, 2 bagni, 1
lavanderia
460.000 euro
oltre garage



Ufficio/ appartamento in via Grazioli



In edificio d'epoca grande appartamento con possibilità uso ufficio a piano terzo. Eventuale garage. Prezzo: 800.000 euro



Vattaro Via Doss del Bue - possibilità di personalizzazione e scelte finiture



Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:
- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. Euro: **185.000**;
- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. Euro: **195.000**.





0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

**Residenza AIFIORIBIANCHI
Trento RONCAFORT**



€165.000



€199.000



€209.000



€224.000



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

**Residenza OLMI
Trento sud Viale degli Olmi**

- pompa di calore
 - riscaldamento a pavimento
 - pannelli fotovoltaici
- 2 camere da € 225.000
3 camere da € 335.000
attico con terrazza
piani terra con giardino





Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.234526
 Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.391764
info@soluzionecasa.tn.it



A007: BESENELLO: MINIAPPARTAMENTO del 2002 con GIARDINO 60 mq. a SUD in piccola palazzina, ottime condizioni, ingr., soggiorno-cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, balcone, ripostiglio, garage 18 mq., imp. allarme, T.A., Cl. En. D

€ 120.000



A012: COGNOLA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO ristrutturato nel 2008, in piccola palazzina manutentata, ingresso, ampio soggiorno con balcone a ovest, cucinotto, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f. con balconcino, ripostiglio finestrato, p.auto cond., Cl. En. C+

€ 157.000



A023: VIA PERINI: SPLENDIDO MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in piccola palazzina, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, zona soggiorno con cucina a vista, terrazza, ampia camera matrimoniale, disbrigo, ampio bagno f., soffitta, Cl. En. C+

€ 195.000



A031: CRISTO RE: OTTIMA SOLUZIONE PER INVESTIMENTO! Adiacente al centro, comodissimo alla stazione, appartamento riammodernato, totalmente arredato e ben esposto, ingresso, soggiorno con angolo cucina, stanza matrimoniale, bagno e terrazza da 50 mq., Cl. En. D

€ 139.000



A044: CERVARA: ULTIMO PIANO PANORAMICO, ristrutturato, miniappartamento da 60 mq., ingresso con atrio arredabile, cucina - soggiorno, grande balcone con vista, camera matrimoniale, bagno f., ripostiglio. Garage e cantina, Cl. En. N.D.

€ 237.000



A061: VILLAMONTAGNA: MINIAPPARTAMENTO con Terrazzo, in piccola e recente palazzina, luminosissimo, ingresso, soggiorno/cucina, terrazza, corridoio, bagno, camera matrimoniale, giardinetto e cantina, T.A., Cl. En. D

€ 120.000 + ev. posto auto



A064: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO del 1996, in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cucina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E

€ 79.000 + ev. garage



A077: MATTARELLO: RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, garage, T.A., Cl. En. C

€ 145.000



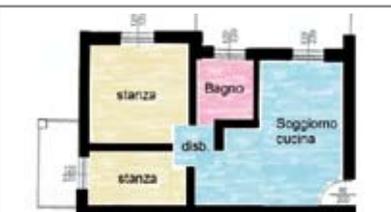
B012: SOPRAMONTE: ABITABILISSIMO, in piccola e recente palazzina, ottimo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, terrazzino ad ovest con vista libera, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno. Garage doppio in lunghezza e p.auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 185.000



B015: MEANO: RECENTISSIMO E CON OGNI COMFORT, in graziosa palazzina, soluzione bicamere praticamente pari al nuovo: soggiorno/cucina, balcone, disimpegno notte arredabile, stanza doppia, stanza matrimoniale e bagno f., p. auto di proprietà, T.A., Cl. En. B

€ 220.000 + ev. garage



B039: MATTARELLO: RECENTISSIMO E ARREDATO vicino a tutti i principali servizi, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con terrazza abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone, p.auto cond., T.A., Cl. En. N.D.

€ 179.000 + ev. garage



B040: OSPEDALE S. CHIARA: ULTIMO PIANO PANORAMICO ristrutturato nel 1999, ingresso, ampio soggiorno, balcone abitabile a sud, zona pranzo/cucinotto, ampio bagno f., 2 ampie matrimoniali, cantina e p. auto cond. a rotazione. ** SPLENDIDA VISTA ** Cl. En. E

€ 210.000

B0018 S.



AMPIO 2 STANZE, NO, ben esposto in piccola palazzina ristrutturata, ingresso/cucina con disbrigo notte, stanza matrimoniale, secondo balcone, soffitta, p. auto cond. Cl. En. E + ev. garage



B070 CRIS



OCCAS RIAMMOD

fuori dal traffico, v piano rialzato, ben ingresso, grande soz, comodo angol stiglio, disimpegn f., 2 matrimoniali, cond. garantito Cl. En. E



0461.234526 ☎ 0461.391764



PIOXE



AD ULTIMO PIA-
e luminoso, in
, recentemente
presso, soggiorno
balcone a ovest,
postiglio, stan-
stanza doppia,
, bagno f., canu-
tuto cond., T.A.,
-

€ 240.000



STORE:



IONE
ERNATO
vicino ai servizi, a
esposto, ampio
soggiorno - pran-
olo cucina, ripos-
o notte, bagno
cantina, p.auto
,
€ 189.000



B052: VILLAMONTAGNA: PORZIONCINA IN-
DIPENDENTE, in centro storico, a piano terra 2
ampi avvolti ad uso deposito/cantina con w.c.,
a primo piano, ballatoio, ingr., soggiorno con
angolo cucina, 1° stanza, ampio bagno, disim-
pegno notte, 2 stanze letto e guardaroba. Possibilità di
garage, Cl. En. N.D. € 140.000



B060 CRISTO RE: ESPOSIZIONE SUD A PIA-
NO ALTO, a 5 min. a piedi dal centro, ingresso,
cucina, ampio soggiorno, balcone a sud,
bagno e due ampie camere matrimoniali
una con cabina armadio, soffitta e p. auto privato,
Cl. En E € 215.000



C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIA-
NO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti
i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara
zona giorno da oltre 40 mq., balconi panora-
mici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balco-
ne, stanza singola, ripost., doppi servizi, Cantina e
garage, T.A., Cl. En. E € 315.000



C018: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo ap-
partamento di ben 107 mq. utili, ottimamente
esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq.,
terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi,
disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balco-
ne, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina,
orto e giardino, T.A., Cl. En. E € 315.000



C040: S. PIO X - ZONA N.O.T.: AMPIO UL-
TIMO ED INTERO PIANO ampia soluzione,
ingresso arredabile, sala giorno con balco-
ne, sala pranzo con atrio balcone, cucinino
con dispensa, stanza bagno, 3 matrimoniali,
p. auto in cortile privato, cantina e garage.,
Cl. En. D € 160.000



C043: PRIMA COLLINA: VISTA SU TUTTA LA
CITTA'; luminoso appartamento da 130 mq.,
ampio ingresso, soggiorno, grande terrazza
panoramica, cucina abitabile, 3 stanze, dop-
pi servizi, p. auto cond., € 280.000
+ ev. garage



C057: RAVINA: AMPIO 3 STANZE in palazzina
di 2 piani, ampia soluzione: ingresso, cucina
abitabile, soggiorno, balcone, ripostiglio, bagno
finestrato, due matrimoniali e una doppia. Can-
tina e garage compresi nel prezzo! Possibilità di
ulteriore cantina, posto auto e soffitta. T.A., Cl. En. E € 198.000



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e
SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in
condominio interamente mantenuto, ingresso,
cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno
con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2
grandi matrimoniali, bal-
cone, stanza doppia, doppi
servizi, ripostiglio, Cl. En. E € 430.000
+ garage



C074: VILLAMONTAGNA: ATTICO PA-
NORAMICO PARI AL NUOVO, IN PICCOLA
RECENTE PALAZZINA, completamente sbar-
rierata, ingresso, ampia zona giorno, balconi
panoramici, cucina abitabile, disbrigo notte,
doppi servizi, tre stanze, garage doppio e cantina, T.A.,
Cl. En. B € 350.000



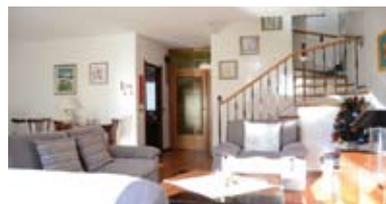
G005: COLLINA DI MEANO: SOLUZIONE
TERRA-CIELO da 470 mq., buone condizioni,
posizione dominante, 3 livelli fuori terra da
156 mq., possibilità di ricavare 3 ampie unità
indipendenti, piazzale e giardino privato,
pannelli solari termici, T.A., Cl. En. G € 580.000



G006: CERNIDOR/BELLEVUE: VILLA SINGOLA IN
POSIZIONE DOMINANTE, strutturata su 2 livelli fuori
terra. Ingresso, cucina abitabile, enorme soggiorno,
terrazzo con vista panoramica, 2 stanze matrimonia-
li, stanza singola, bagno f., giardino, garage, cantina,
vano caldaia/lavanderia. A pia-
no terra stanza/studio indipen-
dente con bagno. Possibilità di
sopralzo, T.A., Cl. En. E € 890.000



G061: PERGINE: VILLA SIGNORILE IN ZONA DI
PREGIO ottimamente esposta con splendida vi-
sta libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra,
possibilità di 2 ampi appartamenti indipenden-
ti con ampi spazi accessori, abitabile da subito,
sempre mantenuta, pannelli solari e voltaici, garage
doppio, T.A., Cl. En. D € 550.000



H020: COGNOLA: SCHIERA DI TESTA IMMERSA
NEL VERDE in contesto esclusivo ed apparato,
dagli ampi spazi interni, ottimamente mantenuta,
cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone abita-
bile, ampia scala, 3 stanze ed il secondo bagno f.,
soffitta, terrazza a vasca pa-
noramica, box doppio, lavan-
d. Pannelli solari, cappot-
to, imp. allarme. Cl. En. D € 390.000



H035: CADINE: PORZIONE BIFAMILIARE CON
400 mq. GIARDINO in posizione dominante, otti-
mamente esposta, ampio soggiorno con terrazza a
sud con accesso al favoloso giardino, cucina abita-
bile, doppi servizi, zona notte con ampia matrimo-
niale, stanza doppia e ampia
singola. Openspace mansar-
dato con w.c., cantina, lavan-
daria, garage, Cl. En. N.D. € 439.000



L007: V. GARIZOLI/S.CAMILLO: Luminoso
UFFICIO/APPARTAMENTO 130 mq., in zona ser-
vittissima, a due passi dal centro e dal tribunale,
a 1mo piano, ampio ingr. arredabile, soggiorno
con ampio balcone, cucina, stanza doppia,
stanza matrimoniale, stanza
media, bagno f., cantina. (Attualmente A/10 trasfor-
mabile in A/2), Cl. En. D € 320.000

PRESTIGIOSO ATTICO - € 920.000

IN VIA GRAZIOLI

DI 210MQ UTILI CON TERRAZZO DI 140MQ
 COMPLETO DI GARAGE DOPPIO DI 40MQ .
 FOTOGRAFIE E PLANIMETRIE IN UFFICIO.

T.A. ASCENSORE.

TRENTO - MINI VIA MARIGHETTO - € 107.000



Da risanare in piccola palazzina ristrutturata con entrata indipendente composto da atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, ampio balcone con vista aperta esposto ad ovest. Cappotto esterno e posto auto. C.E in fase di rilascio.

ROMAGNANO - MINI - € 175.000



In recente palazzina di poche unità, appartamento piano terra e così composto: ingresso, angolo cottura - soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, giardino, garage. Riscaldamento autonomo, predisposizione aria condizionata. C.E C 91, 21 kWh/m2a

TRENTO CENTRO - 2 STANZE - € 250.000



In complesso anni 90, proponiamo appartamento così disposto: ingresso, soggiorno, cucina separata, disimpegno due ampie stanze, bagno e balcone. Possibilità di garage doppio. C.E in fase di rilascio.

TRENTO - BOLGHERA - 2 STANZE - € 280.000 TRAT.



In ottima palazzina con ascensore, proponiamo appartamento a primo piano, ristrutturato e così composto: ampio ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, disimpegno alla zona notte con due stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato. Completo di garage e cantina. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. Esposti a sud est, meravigliosa vista sul parco. Posti auto condominiali. Classe Energetica D 173,53 Kwh/mq.

TRENTO - VIA MARSALA - 2 STANZE - € 405.000



Proponiamo stupendo appartamento semi nuovo in palazzina di sei unità, così disposto: atrio, salotto, cucina abitabile, disimpegno, due stanze, due bagni fin., terrazzo, balcone. Riscaldamento a pavimento, raffrescamento, due ampi garage. Ottime finiture. C.E B+ 47,49 kWh/m2a

RAVINA - 2 STANZE - € 285.000



Stupendo appartamento con giardino così disposto: atrio, soggiorno con area pranzo e cucina a vista, disimpegno, due stanze matrimoniali, cabina armadio, due bagni, due terrazze coperte, ampio giardino su due lati con ingresso ind., grande cantina e garage. Diversi posti auto condominiali. C.E in fase di rilascio Riscaldamento autonomo. Stato dell'immobile: ristrutturato-ottimo.

TRENTO CENTRO - 3 STANZE - € 370.000



In complesso di poche unità proponiamo ampio e luminoso appartamento al terzo piano con ascensore, completamente ristrutturato così composto: atrio-corridoio, soggiorno, cucina abitabile, tre grandi stanze, due bagni fin., due balconi e cantina. C.E in fase di rilascio.

CADINE - SCHIERA - € 380.000 TRAT.



Zona residenziale, distribuita su due livelli con soffitta e locale interrato con utile deposito e garage doppio. L'abitazione è circondata su tre lati da un grande giardino privato. La zona giorno è luminosa con cucina separata e bagno di servizio. Al secondo livello vi sono un ampio bagno finestrato con vasca e doccia, due stanze da letto, un piccolo studio dal quale accedere alla soffitta. I locali sono tutti ariosi ed accoglienti. Riscaldamento autonomo. Spese condominiali irrisorie. C.e. in fase di rilascio

VIGOLO VATTARO - CASA SINGOLA - € 470.000



In contesto soleggiato e residenziale -paese, proponiamo stupenda casa con spazi di una volta ! Ed è così disposta: a piano terra: luminoso salone con cucina-sala da pranzo, arredato con magnifica stufa ad Ole; disimpegno, bagno, due ampie stanze; a primo piano: disimpegno, tre stanze matrimoniali, due bagni finestrati, lavanderia, balcone e terrazzo; a piano interrato: disimpegno, cantina-taverna, w.c. ampio garage. La casa è circondata da giardino piantumato e terrazzo - area barbecue. **Appartamento adiacente:** ingresso ind. Atrio-disimpegno, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno fin. con anti w.c., due posti auto. **Prezzo: €150.000**

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it



Studio Casa Trento

Via V. Veneto, 140
tel. 0461-391742

www.studiocasa.it trento@studiocasa.it



Notevole! Trento San Piox **€280.000**
Terzo piano con: cucina, soggiorno, 2 balconi, ripostiglio, 3 camere da letto e bagno finestrato + cantina, garage e posto auto. Ape in attesa. Rif. G.R.



VILLAZZANO €186.000 Cosa volere di più dalla vita! Ultimo piano del 2005 con: soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere da letto e balcone. Ape in attesa. Rif. G.P.



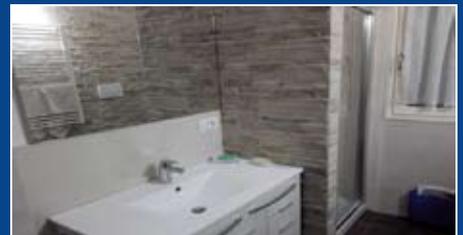
SAN PIOX AAA.. Attico! € 590.000
Cucina a vista, soggiorno, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, 2 balconi, solarium, cantina e garage doppio! Ape in attesa. 446776



Profumo di.. Affare GARDOLO € 110.000 Soggiorno-cottura, 2 camere da letto, bagno, balcone e posto auto di proprietà. Ape in attesa. 446884



€ 335.000 COGNOLA E stai come un Pascià! Duplex con giardino! Soggiorno, cucinino, 2 camere da letto, 2 bagni fin., balcone e ampio terrazzo. Garage e cantina. Ape in attesa. 446806



RAVINA €195.000 Terrazzissima! Salotto con cucina a vista, camera matrimoniale, TERRAZZO e bagno con doccia. Completo di garage di 16mq. C.E.: A+ 445848



TRENTO A pochi passi dal Muse € 290.000 In fase di realizzo piano terra con giardino, soggiorno-cottura, 2 camere, 2 bagni, posto auto e cantina. Ape in attesa. 445903



€ 84.000 Gardolo Da risanare Soggiorno-cucinino, ripostiglio, 2 camere, balcone e bagno. Completo di soffitta e posto auto privato. Ape in attesa. 445851



CRISTO RE € 140.000 Tutto è possibile! 2 camere da letto, cucina-soggiorno, bagno finestrato, cantina e posto auto condominiale assegnato. Ape in attesa. 443842



€ 169.000 VEDERE PER CREDERE!! A Gardolo con: cucina-soggiorno, 2 camere, ampio terrazzo e bagno. Completo di cantina e garage! Ape in attesa. 441473



€158.000 RONCAFORT Attenzione ai dettagli! Soggiorno con cucina a vista, 2 camere, balcone e bagno. A completare garage. Ape in attesa. 418818



€ 180.000 MARTIGNANO La collina panoramica! Zona giorno con cucina a vista, camere da letto, bagno, giardino piastrellato, cantina e posto auto. C.E.: B. 438227



Trento - Via Verdi, 33
 info@gmcase.it • t. 0461.1590052
 www.gmcase.it



CENTRO STORICO DI PREGIO: in palazzo tutelato ampio tricamere con doppi servizi e zona giorno di oltre 60mq, con affreschi storici e particolari architettonici di pregio. Informazioni in ufficio. ACE in corso.



POVO proponiamo stupenda villa singola di recente costruzione, in classe A+ con finiture e dettagli di altissima qualità, con giardino, stube. Ubicata in posizione riservata e panoramica, molto bella!!!! Ace in corso. Informazioni in ufficio previo appuntamento.



VILLA SINGOLA BOLGHERA in zona di particolare pregio ampia villa singola, di recente ristrutturazione, con TERRAZZO e giardino, molto bella ed elegante. Ace in corso. Informazioni in ufficio.



NUOVE VILLE COLLINA EST: in nuova realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare ville su misura in classe A+, con terrazzi e giardino.

TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST: cubatura per grande bifamiliare o piccola palazzina da 5/6 appartamenti, ideale sia per imprese che per privati. **OCCASIONE!!!!** Info in ufficio su appuntamento.



TRICAMERE NUOVO PIAZZA CENTA: in piccola palazzina con basse spese condominiali proponiamo tricamere su due livelli nuovo con scelta delle finiture e possibilità di detrazioni fiscali sui lavori. Ideale per INVESTIMENTO/AFKITTO STUDENTI o giovani coppie. ACE in corso. Euro 185.000.



MINI MANSARDATO: in piccola e recente palazzina senza spese condominiali, a primo ed ultimo piano, grazioso mini mansardato su due livelli con balcone, termoautonomo, ideale per investimento. Ace in corso. Euro 150.000



TRENTO SUD: in recente realizzazione in mezzo al verde ampio bicamere in ottimo stato completo di garage, doppi servizi e cucina separata, termoautonomo. Ace in corso. Euro 245.000



PRIMA COLLINA EST: nuova casa indipendente con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi, tre camere, tre servizi, terrazze, giardino, stube, garage doppio, zona tranquilla e verdeggiante. Classe A.



ATTICO TRENTO SUD: In nuova realizzazione classe A+ proponiamo intero ultimo piano libero su 4 lati con grande terrazzo, possibilità scelta finiture, distribuzione interna, palazzina di poche unità con affaccio sul verde. Ace in corso. Terrazzo, possibilità distribuzione Ace in corso. Euro 600.000



LUNGO FERSINA: luminoso appartamento ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con annessa dispensa. Nella zona notte ampio disbrigo, due stanze di cui una con cabina guardaroba, bagno finestrato. Possibilità di ricavare terza stanza e secondo bagno. Riscaldamento a soffitto. Cantina. Ace in corso.



BOLGHERA: in piccola palazzina proponiamo intero piano di casa di ampia metratura, con ascensore padronale, garage e posti auto privati. ACE in corso.



ATTICO COLLINA EST: nuovo stupendo attico libero su 4 lati con 80 mq di terrazzo in classe A+!!! In piccola palazzina curata ed elegante con possibilità scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Ace in corso.

INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITÀ

- **UNIVERSITÀ:** quattro camere, termoautonomo, basse spese condominiali, resa sopra il 6%, 138 mq. Ace in corso. Euro 220.000.
- **PIO X:** bicamere per investimento come nuovo, 70 mq. ACE in corso Euro: 160.000; tricamere nuovo già affittato a studenti, 90 mq. ACE in corso Euro 210.000; mini grande, potenziale di 4 posti letto, 67 mq. ACE in corso Euro: 105.000
- **FINESTRA SULL'ADIGE:** ampio e curato miniappartamento in ottime condizioni già ottimamente affittato. Ace in corso. Euro 215.000
- **PIAZZA CENTA** tre camere ristrutturato già affittato a studenti. Ace in corso. Euro 210.000



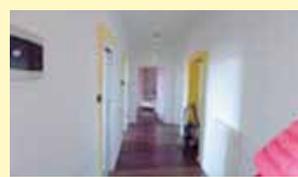
MANSARDA MATTARELLO 3 ST: Nelle immediate vicinanze di Mattarello, vendiamo splendida mansarda di ampia metratura al grezzo con finiture da personalizzare composta di: soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze e doppi servizi. Vasca con vista spettacolare. Posto auto privato coperto e scoperto. ACE in corso. Euro 450.000.



CASA SINGOLA PRIMA COLLINA: proponiamo interessante casa singola in prima collina est con possibilità di ampliamento e suddivisione in due /tre unità una per piano con terreno di pertinenza, luminosa e con vista sulla città. ACE in corso. Informazioni in ufficio su appuntamento.



PIO X: in piccola palazzina fuori dal traffico, al secondo ed ultimo piano, luminoso bicamere con terza stanzetta studio, cucina abitabile, soggiorno separato, bagno finestrato, cantina e soffitta. Ideale per investitori (quale 4 camere) o giovani coppie. ACE in corso. Euro 210.000.



VIA VENETO enorme bicamere da 140 mq, ultimo piano come nuovo, da poco ristrutturato, con cucina, soggiorno da 25 mq, matrimoniale, seconda camera da oltre 20 mq, cantina, soffitta e posto auto. ACE in corso. Euro 245.000



Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
 info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it



€ 115.000
ZONA TOP CENTER Proponiamo grazioso bi-locale libero su due lati composto da ingresso, zona giorno cottura con ampio balcone, camera e bagno. Possibilità acquisto di ampio garage.
Per info cell. 349 7197259



€ 148.000
VEZZANO Nel centro storico di Vezzano in casa recentemente ristrutturata proponiamo in vendita appartamento ad ultimo piano, disposto su due livelli, composto da soggiorno, cucina, camera matrimoniale, studio, 2 bagni, piccola lavanderia e cantina. **Per info cell. 349 7197259**



€ 158.000
ZONA OSPEDALE In via Gocciadoro proponiamo luminoso appartamento ristrutturato a nuovo composto da ingresso, ampia zona giorno/cottura con accesso al balcone esposto a sud, stanza matrimoniale, bagno finestrato, piccolo ripostiglio e cantina. **Per info cell. 349 7197259**



€ 168.000
VIA MACCANI In condominio rinnovato proponiamo appartamento con infissi esterni nuovi composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, bagno, 2 balconi e cantina. Possibilità acquisto posto auto privato.
Per info cell. 349 7197259



€ 195.000
MATTARELLO In palazzina in classe en. "B" vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno e cantina. Possibilità di garage.
Per info cell. 338 7668370



€ 229.000
MATTARELLO Appartamento su due livelli, ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, stanza singola, bagno, lavanderia e cantina. Termoautonomo, aria condizionata, no spese condominiali. Possibilità posto auto privato.
Per info cell. 349 7197259



€ 284.000
BOLGHERA In condominio recentemente ristrutturato vediamo a piano alto e molto luminoso appartamento in buone condizioni composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 stanze, studio, 2 bagni, cantina a piano interrato. Possibilità di acquisto garage.
Per info cell. 338 7668370



€ 383.000
VILLAMONTAGNA Proponiamo schiera indipendente di testa in ottime condizioni, in zona soleggiata e ben esposta, composta da salone, cucina abitabile, 3 stanze, studio nel soppalco, 2 bagni, 2 balconi, giardino privato, terrazza, ampio garage con cantina e posto auto esterno.
Per info cell. 338 7668370



€ 390.000
PADERGNONE Proponiamo casa indipendente composta da salone, zona pranzo/cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube, cantina, garage doppio, diversi posti auto e giardino privato. Ad ultimo piano ampia e luminosa mansarda già predisposta per trasformazione in appartamento.
Per info cell. 349 7197259



€ 545.000
CENTRO STORICO In zona tranquilla del centro storico di Trento proponiamo porzione di casa indipendente in ottime condizioni realizzata con materiali di pregio e composta da: ingresso, salone, zona pranzo, cucina, 2 matrimoniali, 1 singola, 1 studio, 3 bagni, ripostiglio, stube e locale caldaia per complessivi 195 mq comm. **Per info cell. 349 7197259**



€ 579.000
PRIMISSIMA COLLINA A due passi dalla città vendiamo meraviglioso attico con vista eccezionale e grande terrazza. Palazzina di sole 5 unità seminuova. Appartamento ultimo piano in ottimo stato composto da ampio salone, grande cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia. Possibilità di garage singolo o doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 845.000
LIMITROFA AL CENTRO In zona servita e panoramica a 800 metri da P.zza Venezia vendiamo signorile villa singola ristrutturata completamente a nuovo con finiture di pregio composta da abitazione di 170 mq, ampio cortile e giardino di 800 mq complessivi. Piano sottotetto di 150 mq agibili con possibilità di ricavare ulteriore appartamento. **Per info cell. 338 7668370**



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

VILLE



LOC. CERNIDOR: Villa su lotto di 2000 mq disposta su un unico livello di circa 300 mq composta da cucina, salone di 58 mq, 6 stanze, 3 bagni, una lavanderia e nel piano interrato ulteriori 250 mq tra garage, ripostigli, cantine e locali tecnici. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2208

Info in ufficio



VILLAZZANO: Ampia porzione di casa su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a primo piano pranzo, cucina, soggiorno, stanza e bagno finestrato; a secondo piano tre stanze, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2207

Info in ufficio



GABBILO: In posizione panoramica con splendida vista sulla città ed immersa nel verde, villa con finiture di lusso di 472 mq con giardino disposta su tre livelli. Riscaldamento a pavimento. Garage triplo di 100 mq con basculanti automatizzate. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P2029

Info in ufficio



VILLAMONTAGNA: Grande casa singola con 2.200 mq di terreno di pertinenza, composta da zona giorno di 150 mq che comprende la cucina, il soggiorno e una veranda, 4 stanze, doppi servizi, garage da 135 mq, cantine e vari locali accessori. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2205

Info in ufficio

PASSAN

PROPOSTE COMMERCIALI



VIA MACCANI: Ufficio piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, tre uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. Arredato e cablato. Impianto di raffrescamento e ricambio d'aria. Termoautonomo e sistema d'allarme. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2191

€ 220.000



CALLIANO: Spazio commerciale vetrinato (showroom) completamente ristrutturato. Due posti auto. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Aria condizionata e ricircolo dell'aria. Immobile locato a 2.300 €/mese (possibilità di averlo libero). Classe En. B - 11,19 kWh/mc.

RIF. 2190

€ 495.000



TRENTO ZONA SEMICENTRALE: Ufficio vetrinato piano terra di 120 mq con due ingressi, 4 locali, locale reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq utilizzabile come magazzino. **NO IVA.** Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2193

€ 210.000



INIZIO TRENTO NORD: In posizione di forte passaggio luminoso spazio commerciale di 290 mq, vetrinato, al primo piano di piccola palazzina, divisibile in più locali. Destinazione da definire in base alle esigenze del cliente. Possibilità posti auto. Classe En. B - 9,28 kWh/mc.

RIF. 2194

€ 3.800



TRENTO SUD: in prestigioso contesto uffici di 190 o 300 mq con posti auto per dipendenti e clienti. Canone comprensivo di spese condominiali e riscaldamento.

RIF. 1066/2206

€ 1.800 - 3.000



CENTRO STORICO: Negozio sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2089

€ 2.300



VIA BRENNERO: A pochi minuti dal centro storico ufficio di 240 mq con doppi servizi e possibilità di frazionamento in due unità. Termoautonomo. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2055

€ 1.100



VIA BRENNERO: In zona commerciale di forte passaggio, a pochi minuti dal centro, ampio ufficio molto luminoso di 300 mq composto da ingresso e 7 locali uso ufficio. Termoautonomo. Impianto di condizionamento. Possibilità posti auto e garage. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 2.700



LAVIS CAPANNONE: In zona commerciale capannone di 760 mq con h. max 9 m, più 260 mq di uffici, divisibile anche a metà. Classe En. F - I.P.E. 71,07 kWh/mc.

RIF. 2195

€ 4.000



VIA GRAZIOLI: Al primo e al secondo piano due ampi uffici di mq 206 e 280, entrambi con ampio ingresso, 5 uffici, bagno fin. e balcone. Compresi 1 o 2 posti auto. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2169 e 2166

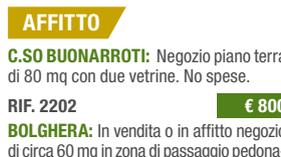
€ 1.850 - € 2.500



VIA GRAZIOLI: Terzo ultimo piano ufficio mansardato travi a vista completamente ristrutturato, composto da ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno fin. Terrazzo. Termoautonomo e cablato. Aria condizionata. Possibilità posti auto. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2164

€ 1.250



C.SO BUONARROTI: Negozio piano terra di 80 mq con due vetrine. No spese.

RIF. 2202

€ 800

BOLGHERA: In vendita o in affitto negozio di circa 60 mq in zona di passaggio pedonale e veicolare composto da locale principale, locale secondario di deposito, antibagno e bagno. Buono stato di manutenzione.

RIF. 2170

€ 600 / 129.000

CENTRO STORICO: Ufficio in palazzo d'epoca di 375 mq, cablato, frazionabile in due unità.

RIF. 2171

€ 4.000

➔ In ultima pagina le nostre PROPOSTE RESIDENZIALI

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 82 30 04
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

Cell. 340 9646787
Ceda Immobiliare

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA MARIGHETTO

vende appartamento di recente ristrutturazione composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, lavanderia, 2 grandi terrazzi, parcheggio privato in piazzale con cancello



MARTIGNANO

villa a schiera di testa vende con doppio ingresso indipendente, pannelli fotovoltaici e per acqua calda, stufa a olle, giardino privato e garage. **Euro 420.000,00**



ZONA BOLGHERA

vendesi spazioso mini appartamento composto da ingresso, soggiorno con ampio balcone, cucina con balcone, grande camera matrimoniale, bagno con finestra e cantina - secondo piano con ascensore



RONCAFORT

vende appartamento in palazzina ben rifinito e completamente arredato già locato composto da soggiorno, cucina, bagno finestrato, camera matrimoniale e garage **Euro 1700.00,00**



VILLAZANO

vende appartamento ben rifinito di mq 150 con ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, studio, guardaroba, balconi, giardino, orto, cantina, parcheggio e garage



COGNOLA

vende appartamento a schiera inserito in contesto nel verde con zona giorno con salone, cucina e bagno, 3 camere con bagno, balcone, terrazza, zona deposito, cantina, 2 posti auto in garage e ampio spazio giardino privato e condominiale **EURO 330.000,00**

GAZZADINA



IN POSIZIONE UNICA E SPETTACOLARE A SOLI 6,5 KM DAL CENTRO CITTÀ

SI VENDONO 5 APPARTAMENTI NUOVI IMMERSI IN UN CONTESTO VERDE DI CIRCA 17.000, 00 MQ CON AFFACCIO PANORAMICO COMPLETAMENTE LIBERO SUL MONTE PAGANELLA E BONDONE .

Le unità immobiliari saranno dotate di riscaldamento centralizzato con contabilizzazione separata per ciascuna unità. Avranno riscaldamento a pavimento radiante, pannelli sola i per acqua calda e certificazione energetica da B ad A. Portoncini blindati, infissi triplo vetro anti sfondamento, avvolgibili coibentati a comando elettrico. Nelle unità abitative è compresa una porzione di orto ad uso esclusivo. Due posti auto per unità e/o coperti. Sono ad esaurimento disponibili inoltre tre aree di terreno da acquistare a corpo in proprietà esclusiva.

LA ZONA È SERVITA DAI MEZZI PUBBLICI CITTADINI.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

<p>CRISTO RE</p> 	<p>CADINE</p> 	<p>VIA DELLE GHIAIE</p> 	<p>CALDONAZZO</p> 	<p>CLARINA</p> 
<p>Appartamento di nuova ristrutturazione in condominio anni '70 , cucina ab., soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, 2 balconi, ampia cantina. APE f.r. C3715 - 280.000,00 EURO</p>	<p>Casa singola con giardino privato. Posizione soleggiata, servita e tranquilla. Possibilità di aumento cubatura in caso di ristrutturazione. Adatta per casa uni-bifam. APE f.r. G3637 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Appartamento in ottime condizioni; soggiorno, cucina abitabile, ripost., disbrigo, 2 stanze, bagno fin., terrazzo, 2 balconi, posto auto coperto, cantina. APE f.r. B3704 - 240.000,00 EURO</p>	<p>In zona tranquilla e verdeggiante a 600 m dal lago app. del 2009 piano terra con 2 camere, zona giorno con cottura, bagno finestrato, giardino, garage, cantina!! CL. B B3684 - 230.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento ristrutturato a nuovo. Ingresso, soggiorno, balcone, cucina ab., disbrigo, 2 stanze, 2 bagni, posto auto privato, cantina. Consegna aprile. CL.D B3713 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>POVO</p> 	<p>MARTIGNANO</p> 	<p>MATTARELLO</p> 	<p>LOCALITA' MAN</p> 	<p>CALLIANO</p> 
<p>Bicamere , luminosissimo, ultimo piano. Ingresso, ripostiglio, zona giorno/cottura e terrazzo , bagno, camera matr., camera singola spaziosa. Garage! B3693-PREZZO INTERESSANTE</p>	<p>Appartamento composto da ingresso, sogg., cucina ab.,giardino privato, disbrigo, 2 stanze, 2 bagni, posto auto privato, cantina. Garage. Consegna aprile. CL.C B3720 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Intera proprietà terra cielo in centro storico, da ristrutturare. Composta da: p.t. cantina, primo p. mini appartamento e secondo p. appartamento duplex. APE f.r. G3723 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuovo appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo,disbrigo, bagno fin., 2 stanze, pogggiolo. Poss. garage. Pronta consegna CL. B+ B3717 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuova costr. appartamento 1° piano Ovest/sud con ampio terrazzo: ingresso, sogg/cottura, disbr., bagno fin., 2 stanze, cantina. Possibilità garage. CL.B+ B3470 - 225.000,00 EURO</p>

3M immobiliare

TRENTINO F.L.M.A.A.

<p>VILLAZZANO</p> 	<p>POVO</p> 	<p>POVO</p> 	<p>RONCOGNO</p> 	<p>CANOVA</p> 
<p>Signorile e ampio tricamere composto da ingr., salone, cucina ab., 3 camere, 2 bagni, giardino a ovest e a est! Garage doppio e taverna! IDEALE PER FAMIGLIE! C3677 - 388.000,00 EURO</p>	<p>In stupenda posizione ampia schiera: atrio, sogg., cucina, 2 bagni, 3 stanze, mansarda, taverna, cantina, lavand., 2 balconi, terrazzo, garage e giardino. APE f.r. E2753 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Appartamento al grezzo di 110 mq. con ingresso indipendente progettato con 3 camere e 3 bagni, zona giorno/cottura e 2 posti auto. Possibilità di acquisto finito. C3719 - 210.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento al piano primo di tre unità abitative, con ingresso, angolo cottura, soggiorno, ripost., bagno, 2 camere. Cantina e posto auto privato. CL.C B3441 - 142.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento con 3 camere da letto! Sesto piano con ascensore: ingresso, zona giorno con cottura, 2 balconi, bagno cieco e 3 camere da letto! Posto auto di proprietà! C3670 - 150.000,00 EURO</p>
<p>PERGINE VALSUGANA</p> 	<p>LASTE</p> 	<p>POVO</p> 	<p>SAN BARTOLOMEO</p> 	<p>BOSENTINO</p> 
<p>Nuovo app. a piano terra in palazzina di 8, vicino centro: giardino privato, ingresso,cucina/sogg.,ripost., disbr. 2 stanze, bagno. Poss. garage e cantina. CL.A <u>VARIE SOLUZIONI</u> B3694 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Bifamiliare '85 zona Laste in contesto tranquillo ideale per famiglie. Disposta su 4 livelli,cantine, stube, sogg. con giardino, cucina ab., 3camere, soffitta, garage. APE f.r. M3706 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Schiera di testa con vista incantevole sulla valle.Disposta su 3livelli dispone di ingr.,sogg,cucina 3 bagni, 4 camere, terrazzi, balconi, giardino e garage! CL.D E3643 - 370.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento da ristrutturare con ascensore, 3 stanze, cucina, soggiorno separato, balcone, bagno finestrato, cantina, posti auto condominiali. CL.C C3714 - 210.000,00 EURO</p>	<p>Nuova costr. terra/cielo porzione casa. 430 mq. spazio verde. Ampio sogg/cucina, disp., 2 bagni, 4 stanze. Garage doppio, cantina , p.auto. Terrazzo e balcone. CL. B+ F3493 - INFO IN UFFICIO</p>

GESTIONI AFFITTI:

- VIA GHIAIE bicamere arredato con giardino e garage . Ingresso, zona giorno/cottura e giardino terrazzato, singola, matrim., bagno con vasca!! Z3710 EURO 800,00
- VIA GHIAIE mini ristrutturato con terrazzo. Ingresso, zona giorno/cottura, terrazzo, bagno cieco, camera matrimoniale, garage!! Z3705 EURO 600,00
- GAZZADINA miniappart. arredato Z3722 EURO 450,00
- OLTRECASTELLO miniapp. spazioso. Ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, bagno cieco e stanza matrimoniale ampia! Zero spese cond.!! Z3687 EURO 500,00
- SPINI DI GARDOLO miniappart. arredati ingresso, bagno finestrato, zona giorno /cottura, camera matrim., cantina e posti auto condominiali Z3596 EURO 480,00
- VIA GHIAIE monolocale arred. con balcone. Spese utenze e condom. comprese nel canone locazione. Z3633 EURO 450,00
- VIA MEDICI NEGOZIO/LABORATORIO. In zona popolare e vicino a moltissimi servizi e al Fersina! Ideale per sartoria, lavanderia o altre attività! Q3680 EURO 600,00
- VIA MUREDEI bellissimo negozio con ampie vetrate. 100 mq. suddivisi in 2 locali e bagno. 2 ingressi indipendenti!! Posti auto condominiali! Q3662 EURO 1200,00
- DISPONIAMO DI CAPANNONI E UFFICI IN ZONA NORD CON METRATURA VARIABILE INFO IN UFFICIO

molte altre soluzioni sul sito www.3emmeimmobiliare.it

Via Ghiaie, 14 Trento
Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobalenosi.com
info@arcobalenosi.com



VEZZANO – Favolosa mansarda moderna 2 stanze



Mansarda recente con finiture extra con ascensore, atrio, grande zona giorno, cucina, 2 stanze, 2 bagni fin., ampio balcone. Materiali di prima qualità. Extra garage, posto auto e orto. Classe En. C . **RIF. B1081** Euro 210.000,00

TRENTO Cervara - Grande miniappartamento + garage



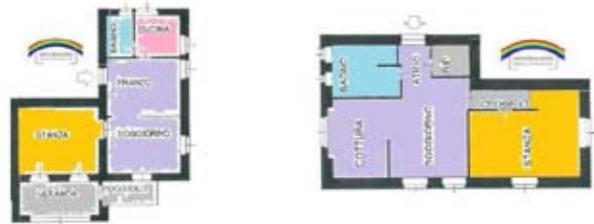
Ampio miniappartamento ultimo piano con ascensore con vista mozzafiato! Atrio, soggiorno-cottura con balcone, stanza matr., bagno fin., ripostiglio, cantina, garage. Ottime finiture! APE rich.. **RIF. A1051.** Euro 237.000,00

TRENTO Pietrastretta - Appartamento 2 stanze rinnovato



Appartamento con splendida vista sulla città al 3° piano con atrio, soggiorno con balcone, cucina, 2 stanze, bagno fin., ripostiglio, cantina. Rinnovato con pavimenti e serramenti nuovi. Classe En. D . **RIF. B1055** Euro 230.000,00

TRENTO Corso Buonarroti - 2 appartamenti con garage



2 appartamenti attigui in villa antica , ultimo piano, circa 85 mq. cad, buone finiture, giardino comune, balcone, veranda, con possibilità di box. Classe En. G . **RIF. A1087** da Euro 235.000,00 .

TRENTO S.Rocco - Miniappartamento con garage



IN ESCLUSIVA: Miniappartamento in palazzina tranquilla e curata con ingresso indep, soggiorno-cottura, stanza matr., disbrigo, bagno finestrato, balcone, garage, posto auto. Ottimo stato. APE rich. **RIF. A1030** Euro 160.000,00

TRENTO – Intera casa singola con 3 grandi appartamenti



IN ESCLUSIVA: Intero edificio con 3 grandi appartamenti da 150 mq., piccola dependance, garage, cantine, piazzole e bel parco privato. Ideale per imprese o famiglie. **RIF. G564** Prezzo su richiesta.

TRENTO Clarina – Appartamento 2 stanze ristrutturato



Appartamento piano alto con ascensore circa 75 mq ristrutturato con atrio, cucina, soggiorno , bagno, stanza, studio, grande balcone , semiarredato, cantina, posti auto cond. Classe En. richiesta. **RIF. B1082** Euro 230.000,00

VEZZANO Frazione-Villa signorile con 2 appartamenti



Splendida villa con 2 grandi appartamenti di 130 mq (uno finito e uno al grezzo) con ampio giardino, 3 garage, finiture di pregio. Ideale per 2 famiglie. Classe D - IPE 132,05. **RIF. G558** Info in ufficio.

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobalenosi.com

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com

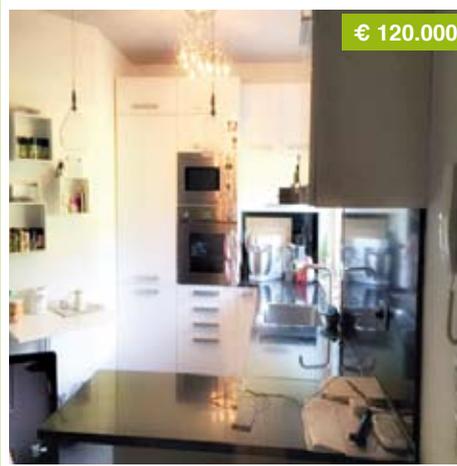
€ 330.000



A CINQUE MINUTI DA TRENTO

in zona servita ed immersa nel verde, vendo in esclusiva attico ultimo piano! L'immobile si sviluppa su 120mq di unita' oltre a terrazzo di 45mq. Rifiniture di alto livello, termoautonomo. Ingresso, cucina con penisola centrale con vista su ampio salone (volendo la cucina è separabile), due camere grandi matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, ripostiglio. Dalla zona giorno si accede all'ampio terrazzo panoramico. Completano l'immobile un garage doppio. Ape in rilascio.

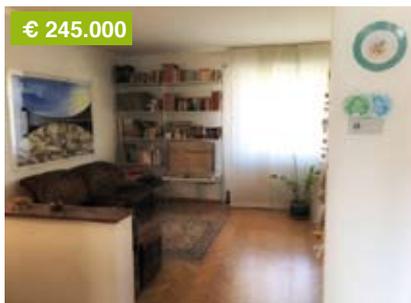
€ 120.000



PERGINE

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. **Da vedere, ottimo prezzo**

€ 245.000



TRENTO VIA SAN PIO X

vendo ampio appartamento ultimo piano in piccola palazzina: ingresso, angolo cottura con zona pranzo, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio. Completo di garage, cantina e soffitta!

OCCASIONE DA NON PERDERE!



VILLAZZANO

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage e una cantina. Ulteriori informazioni in agenzia.

€ 140.000



TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

€ 145.000



TRENTO NORD

Zona Tridente, vendo ampio appartamento servito da ascensore: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno e ripostiglio. Poggiolo e posto auto coperto. Esposto a Ovest, centralizzato. Ideale anche come investimento!

COGNOLA

ZONA SOLEGGIATA E SERVITA, vendo casa a schiera in ottime condizioni di recente ristrutturazione. L'immobile si sviluppa su tre livelli ed è composta da: ampio soggiorno, cucina separata, doppi servizi, tre camere ampie, due terrazzini, due ampie cantine, locale caldaia e garage doppio! **Ottimo prezzo, informazioni in agenzia!**

SAN DONA' - COGNOLA

in palazzina recente, vendo luminoso appartamento a piano terra con bel giardino così composto: ingresso, cucina separata, soggiorno, due camere, bagno e wc di servizio. Termoautonomo, completo di garage, posto auto privato, cantina. **€ 245.000**

€ 220.000



TRENTO CITTA'

vicino al centro storico, in zona residenziale e tranquilla, vendo miniappartamento in fase di ultimazione, classe prevista A composto da: ingresso, zona giorno con poggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato e cantina. Possibilità scelta finiture, recupero fiscale sui lavori.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La **Residenza Castel Beseno** è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

Denali srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo
RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI



**Interventi con la tutela della Soprintendenza
 Beni Architettonici Provincia di Trento**

VENDESI:

APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

immobiliare 2B

immobiliare 2B di Marzia Cont

Centro Storico | Via delle Orme, 28 | 38122 TRENTO
 348.7267568 | immobiliare2b@libero.it

Trento - San Pio X,
 ultimo piano a sud,
 ristrutturato: soggiorno-
 cottura, doppi servizi, 3
 stanze, ripost., balcone,
 cantina. € 290.000



Trento Cristo Re, vende
 casa di 4 unità abitative,
 su 3 livelli con giardino.
 Possibilità recupero
 sottotetto.
 Info in ufficio



Trento, Villazzano centro
 in maso ristrutturato,
 appartamento di 180 mq
 netti, 3 stanze, grande
 zona giorno, balcone,
 completo di garage e
 cantina.



Villazzano, in piccola
 palazzina, 3 stanze,
 doppi servizi fin.,
 soggiorno, cucina,
 terrazzo S-O, garage
 doppio, cantina.
 € 380.000

Trento, prima collina,
 vende importante villa
 indipendente con parco,
 su 2 piani, divisibile.
 Trattativa riservata.



Trento, zona San Pio x
AFFITTO mini
 ristrutturato: ingresso,
 soggiorno, cucina,
 stanza matrimoniale,
 bagno, balcone, rip.
 € 600 mensili.

Trento, Cristo Re
AFFITTO ultimo piano, 3
 stanze, zona giorno,
 cucina, bagno
 finestrato, balcone,
 completo di cantina.euro
 € 680 mensili.



via Grazioli 73 - Trento

 **349.8752259**

info@anicaimmobiliare.it
www.anicaimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**GARDOLO
VIA PALUDI**

appartamento bilocale posto a piano terra con ingresso indipendente. L'appartamento di 55 mq. effettivi, termoautonomo composto da zona giorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, ripostiglio, e bagno. Completo di posto auto privato. **IDEALE PER INVESTIMENTO. €119.000**



SARDAGNA

casa terra cielo completamente ristrutturata di 270 mq. L'immobile presenta più unità abitative in parte ancora al grezzo e in parte abitata. La parte abitata, nella zona mansasarda, presenta una zona giorno molto grande con angolo cottura, terrazzino, due stanze da letto matrimoniali, bagno con velux, ripostiglio. E' possibile aggregare la parte abitativa al piano sottostante creando un duplex. Completano l'immobile garage e ampia cantina. Sono disponibili due mini appartamenti ancora al grezzo. **€450.000**



CIVEZZANO

a pochi chilometri in posizione tranquilla e soleggiata appartamento di recente costruzione, composto da: ingresso, ripostiglio con lavatrice, zona giorno con angolo cottura e giardino di proprietà; stanza matrimoniale e stanza singola, bagno con vasca e doccia finestrato. L'appartamento è libero su tre lati, termoautonomo con basse spese condominiali. Completano l'appartamento la cantina, posto auto privato e garage di 28 mq.



CALDONAZZO

appartamento a piano terra con cortile di proprietà, riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ingresso indipendente, zona giorno con angolo cottura e accesso al giardino piastrellato con tende parasole, stanza matrimoniale e stanza-studio, bagno. Completo di cantina e garage. Tapparelle elettriche e caldaia esterna. **€160.000**

NEGOZIO CENTRO STORICO ampie vetrine mq 45 con sottostante magazzino/deposito affittiamo, canone impegnativo, informazioni solo in ufficio previo appuntamento, c.e. in fase di valutazione.

348-3062008

adigeimmobiliare@virgilio.it

APPARTAMENTO PRESTIGIOSO CON GIARDINO libero su quattro lati, mq 220, in casa d'epoca completamente ristrutturata centro storico con garage vendiamo c.e. A.

APPARTAMENTO PANORAMICO E LUMINOSO mq 135 in piccolo complesso, con soffitta, posto auto coperto e grande balcone zona S. Giuseppe vendiamo. c.e. in fase di realizzazione

MINIAPPARTAMENTO in palazzina nuova con bagno finestrato, cantina, balconi, riscaldamento autonomo posto auto privato c.e. C, vendiamo Meano.

MINIAPPARTAMENTO AMPIO E LUMINOSISSIMO parzialmente arredato con bagno finestrato, balcone, soffitta, posto auto privato, zona ospedale vendiamo. c.e. D

MINIAPPARTAMENTO BELLISSIMO in prestigiosa palazzina nuova, adiacente centro città: atrio, soggiorno, cucina, una stanza, servizi, garage vendiamo c.e. in fase di valutazione.

MANSARDINA Luminosa grande atrio soggiorno/cottura una stanza, bagno, garage zona centro vendiamo c.e. in fase di valutazione.

PRIMA COLLINA ZONA OSPEDALE in piccola e panoramica palazzina di nuova realizzazione vendiamo appartamento con due stanze con balconi, terrazze e garage c.e. A

MANSARDA SPLENDIDA centro storico in piccola palazzina completamente ristrutturata, composta da atrio, soggiorno/cottura, due stanze, due bagni, garage vendiamo c.e. in fase di valutazione.

NUOVI AMPI GARAGES E CANTINE vendiamo a Martignano via alla Formigheta, prezzi molto interessanti.

UFFICI NUOVI LUMINOSI zona centro da mq 135 a mq 250 con garage vendiamo, c.e. in fase di valutazione.

LOCALI PIANO TERRA uso ufficio/laboratorio mq 130, parcheggio di proprietà zona Cristo Re vendiamo/affittiamo c.e. in fase di valutazione.

NEGOZIO CON AMPIE VETRINE mq 630 parcheggio di proprietà zona via Maccani vendiamo c.e. in fase di valutazione.

GRANDE SPAZIO USO UFFICI/APPARTAMENTI mq 2000 zona centro vendiamo.

GARAGE A TRENTO Via S.Croce affittiamo.



VALLE DEI LAGHI caratteristica abitazione a torre disposta su 4 livelli, indipendente e autonoma, con ampia cantina/laboratorio separata. Eventuale posto auto. **Euro 89.000**



TERRENI EDIFICABILI vendesi terreni edificabili nelle zone di Calavino, Lasino, Cavedine, Monte Terlago, Terlago, Padergnone, Margone, Lagolo. **Da Euro 90.000**



MARGONE DI VEZZANO in abitato tranquillo e isolato, con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. **Euro 110.000**



PADERGNONE piccolo e accogliente appartamento con soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, ripostiglio/lavanderia. Autonomo e indipendente. **Euro 115.000**



BRUSINO intera casa da ristrutturare disposta su 3 piani, 150 mq per piano, cantine a piano seminterrato, piazzale esterno con posti auto. **Euro 120.000**



VIGO CAVEDINE splendido ed elegante minipartamento con soppalco, 2 terrazzi, luminoso e arredato. Completo di garage doppio, cantina, 2 posti auto! **Euro 130.000**



CALAVINO recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Giardino comune. **Euro 140.000**



CAVEDINE grande casa da ristrutturare completamente, adiacente alla piazza del paese, cortile privato, 2 piani abitativi, cantine e sottotetto abitabile. **Euro 150.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in palazzina anno 2007, soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, due balconi, terrazzo, cantina, garage doppio. Classe D. **Euro 169.000**



LAGO nella quiete della montagna, a due passi dal lago, vendesi casa indipendente su 3 livelli!! Divisa su 3 appartamenti indipendenti, acquistabili separatamente. **Informazioni in ufficio.**



VEZZANO vendesi appartamento di 130 mq con 500 mq di terreno, in casa di sole 2 unità, con atrio, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, balcone. Cantina e locali tecnici. **Euro 220.000**



SANTA MASSENZA grande casa in centro abitato, circa 200mq per piano! Ampie cantine e garage, 2 appartamenti a piano primo e secondo, cortile, sottotetto. **Informazioni in ufficio**



LASINO ampio ed elegante appartamento di 180 mq, disposto su 2 livelli, ampia zona giorno e zona notte con soppalco, ingresso indipendente e 60 mq di cantine. **Euro 265.000**



VIGO CAVEDINE in esclusiva casa singola con 1500 mq di giardino, con appartamento abitabile, piano seminterrato, piano terra con cantine e garage, sottotetto. **Euro 330.000**



VEZZANO frazione, casa singola con terreno in posizione esclusiva e soleggiata, 2 piani abitativi e 700 mq di verde. **Informazioni in ufficio**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38070 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



AGENZIA IMMOBILIARE **BATTISTI**

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN



Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGO A DUE PASSI DAL CENTRO

€ 140.000,00 Grazioso e soleggiato **appartamento arredato** con doppi servizi, due stanze non molto grandi, tre poggiali, soggiorno con cucinino, garage e cantina. Ipe 56,23 kwh/mq anno, Cl. B. Rif. 151



BORGO VICINANZE

€ 210.000,00 A cinque minuti da Borgo, nel paese di Telve, intera **porzione di casa ristrutturata** con cortile e terrazzi. Ipe 220,41 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 258



BORGO POSIZIONE COLLINARE

In casa singola vendiamo grande appartamento tipo **"attico"** al piano mansardato con doppi servizi, tre camere, bel poggiolo panoramico, ripostiglio, cucina, salotto, garage. Con cortile e giardino in comune. Ipe 164,12 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 149



ZONA TORCEGNO

€ 110.000,00 A 1.100 m slm, in collina, **casa singola** da ristrutturare con 200 mq di cortile e orto. Con buone strutture portanti. Ipe 320 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 302



LEVICO FRAZIONE

€ 330.000,00 Posizione panoramica, **ampio edificio** da rimodernare disposto su due livelli da circa 200 mq ciascuno + soffitta. Dotato di ampio **terreno** di 8.000 mq. Ipe 350 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 124.



TENNA

€ 140.000,00 Posizione soleggiata, **porzione da ristrutturare** con tre lati liberi e ampia metratura. Dotata di bel terrazzo di 75 mq e spazio uso garage. Possibilità di avere il giardino. Ipe 320 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 198



LEVICO

€ 130.000,00 Zona parco, su edificio bifamiliare **appartamento di 110 mq** con cucina abitabile, soggiorno, due camere, doppi servizi, poggiolo e cantina. Ipe 215,96 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 173



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

€ 299.000,00 Zona panoramica, **casa a schiera centrale** di ampia metratura realizzata nel 2005. Possibilità di ricavare anche due unità abitative. Ipe in fase di certificazione. Rif. 154



LEVICO CENTRO

€ 120.000,00 Su piccola palazzina, **appartamento arredato** di recente ristrutturazione con ingresso, soggiorno-cottura, una camera da letto, bagno con finestra, ripostiglio e cantina. Ipe 185,55 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 098



RONCEGNO RESIDENZIALE

€ 285.000,00 **Casa indipendente** edificata negli anni '70/'80 ed immersa nel verde. In parte subito abitabile. Con 1.000 mq di giardino privato. Ipe 268,46 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 196



LEVICO

€ 365.000,00 In bella posizione residenziale, **villa singola**, edificata negli anni '60 ma in ottime condizioni, con terreno edificabile di 670 mq. Ipe 313,56 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 251

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it

PROPOSTE RESIDENZIALI

NUOVA COSTRUZIONE



VIA SPALLIERA: Ampio appartamento con ingresso indipendente e giardino composto da soggiorno con zona cucina, due stanze (matrimoniale e singola), doppi servizi e ripostiglio. Ampio garage doppio a parte. Classe En. A - I.P.E. in fase di rilascio. **Detrazioni fiscali**

RIF. 2215

€ 300.000

NUOVA COSTRUZIONE



VIA SPALLIERA: Appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina abitabile e soggiorno con accesso al pogggiolo, tre stanze con accesso diretto al secondo pogggiolo, cabina armadio/studio e tre bagni. Ampio garage doppio a parte. Classe En. A I.P.E. in fase di rilascio. **Detrazioni fiscali**

RIF. 2216

€ 480.000

ULTIMO APPARTAMENTO E NEGOZIO



Fronte via Mancì



Fronte interno

RIF. 2201

CENTRO STORICO

VIA MANCI: In totale ristrutturazione negozio di 120 mq e ultimo appartamento di 4 posto al primo piano, 125 mq, composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cucina, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, balcone, cantina e ascensore. Classe En. C+ I.P.E. 63,72 kWh/m² anno. **NO IVA.**

Detrazioni fiscali

Appartamento: € 475.000

Negozi: Info in ufficio

ULTIMO APPARTAMENTO!



VILLAZZANO: RESIDENZA CAMILLA
In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con tre stanze, doppi servizi, cucina - soggiorno, terrazzi/giardino. Possibilità di garage doppio e posti auto. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 480.000



BOLGHERA: Appartamento a piano terra composto da ingresso, soggiorno con zona cucina, due stanze, doppi servizi e giardino di 170 mq. Ampio garage di 20 mq con cantina. Esposto a Sud-Ovest. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2214

€ 300.000



CRISTO RE: Quarto e ultimo piano termoautonomo di circa 120 mq con ingresso, soggiorno, zona pranzo (possibilità di ricavare uno studio), cucina, ripostiglio, bagno f., due stanze. Sud-Ovest. Soffitta, cantina e deposito bici. No ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2182

€ 255.000



POVO: Casa a schiera ristr. nel 2010. PT: ingresso, bagno e studio; 1°P: cucina con accesso a cortile interno, soggiorno e terrazzo; 2°P: tre stanze, bagno f. e due balconi; 3°P: mansarda composta da bagno, salotto, stanza e pogggiolo a vasca. Posto auto esterno e garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2209

€ 565.000



POVO: Casa a schiera con terrazzo e giardino composta da: soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi f., ripostiglio, ampio locale openspace ad ultimo piano. Garage doppio con cantina e posto auto coperto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2138

€ 440.000

ULTIMO APPARTAMENTO!



BOLGHERA VIA VICENZA: In prestigiosa residenza, appartamento a primo piano di 195 mq com. composto da 3 stanze matrimoniali, 3 bagni, soggiorno e cucina separata. Aree esterne pavimentate di 130 mq, verde privato di 200 mq. Cantina e garage doppio. Classe En. A - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2004

Info in ufficio



MURALTA: Splendido appartamento al 2° piano con ingresso, cucina, soggiorno di 70 mq, due stanze con possibilità di realizzare la terza stanza, doppi servizi, lavanderia, guardaroba e cabina armadio. Giardino, terrazza, garage e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2203

Info in ufficio



SOLTERI: In palazzina del 2009, miniappartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino, cantina e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 45,3 kWh/m² anno.

RIF. 2199

€ 155.000

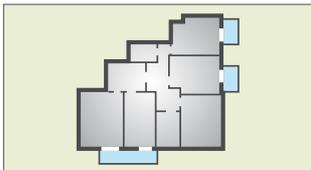
ULTIMI APPARTAMENTI!



CAVALESE: In nuova palazzina ultimi appartamenti 2/3 stanze su 11 unità con soggiorno, cucina, doppi servizi, balconi/giardino. Riscaldamento a pavimento. Disponibili ampi garage automatizzati e cantine. Classe En. A - I.P.E. 32,46 kWh/m² anno.

RIF. 896/898/900

da € 290.000



VIA GHIAIE: Quarto ultimo piano con ascensore con ingresso, soggiorno, cucina, 2 matrimoniali e 1 singola grande, bagno f, ripostiglio e tre balconi. Sud-Est. Soffitta e due garage. Posti auto condominiali. Classe En. D - I.P.E. 166,43 kWh/m² anno.

RIF. 2184

€ 295.000

CENTRO STORICO: Miniappartamento con travi a vista, ristrutturato e arredato. Ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno. Cantina. Termoautonomo. Locato fino a giugno a € 600. Classe En. E - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000

C.SO BUONARROTI: Miniappartamento arredato al secondo piano di tre con ascensore con soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, balcone. Termoautonomo. Esposto a Ovest. Possibilità di acquisto posto auto coperto. Classe En. D - I.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2200

€ 158.000

VAL DI NON - MOLLARO: Miniappartamento in palazzina di poche unità abitative e di recente costruzione a piano terra composto da soggiorno con angolo cottura con accesso ad ampio terrazzo, disbrigo, camera matrimoniale e bagno. Cantina e posti auto condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2211

€ 87.000

BOLGHERA: Appartamento composto da atrio, due matrimoniali, soggiorno, cucina separata, doppi servizi. Pogggiolo. Cantina. Secondo piano con ascensore. Locato fino ad agosto a € 700. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2179

€ 235.000